



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 сентября 2024 г.

№ 142436

**Об установлении публичного  
сервитута на земельный  
участок с кадастровым  
номером 77:09:0004023:62**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности города Москвы (протокол от 12 августа 2024 г. № 28):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 553 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:09:0004023:62 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет на земельный участок с кадастровым номером 77:09:0004023:62, предоставленный ООО «Строительная инновация» по договору аренды с множественностью лиц на стороне арендатора, для реконструкции тепловых сетей, их неотъемлемых технологических частей при условии соблюдения ограничений, предусмотренных федеральными законами, в том числе с учетом требований технических регламентов, а также правового режима земель.

3. Установить, что в течение 12 месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:09:0004023:62 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является ОАО «РЖД» (почтовый адрес: ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1, г. Москва, 107174, ОГРН: 1037739877295, ИНН: 7708503727).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**И.В. Александрова**

Приложение

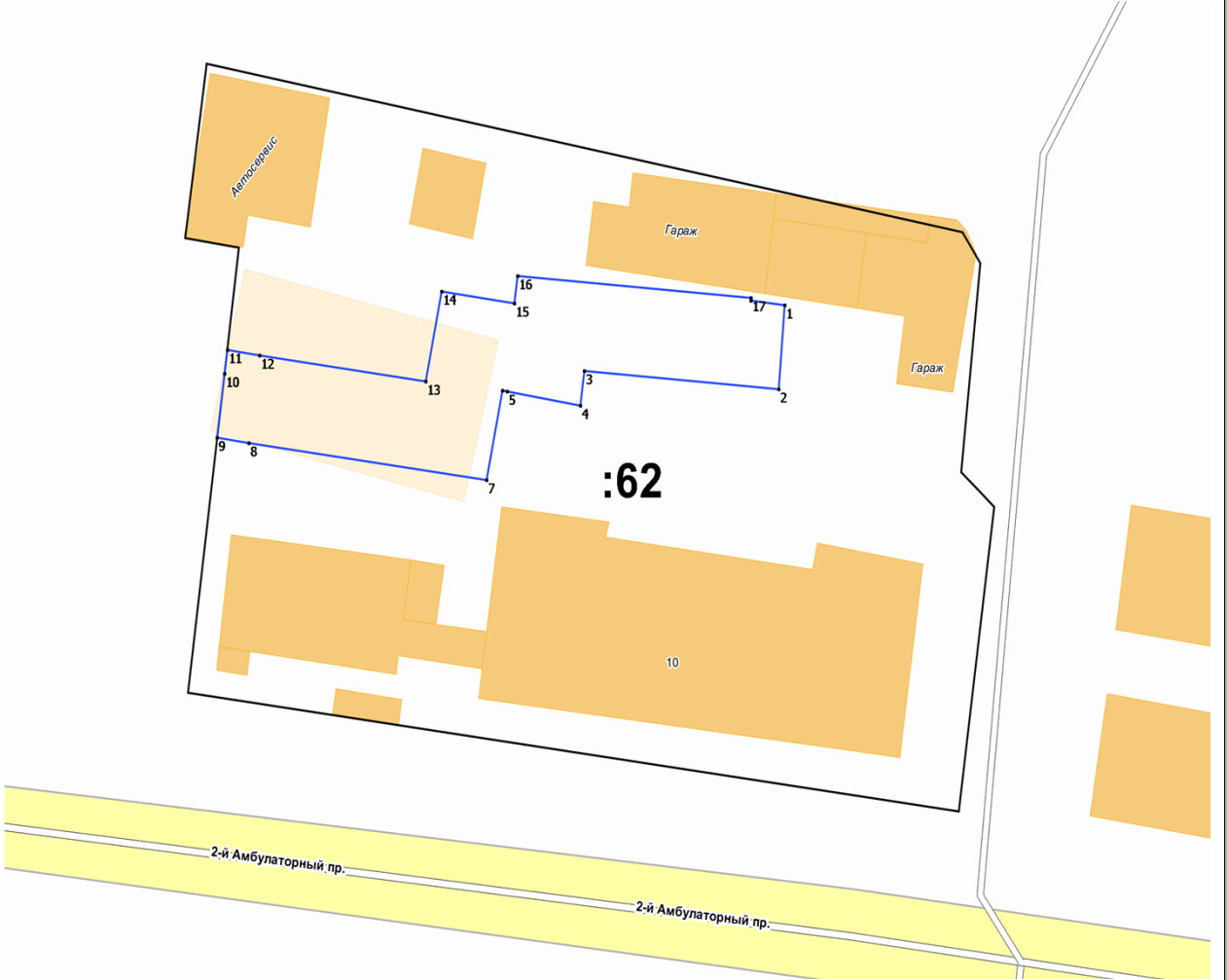
к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 02 сентября 2024 г. № 142436

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

<b>Условный номер земельного участка</b>		<b>09/01/28089</b>
<b>Проектная площадь земельного участка 553 кв. м</b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	16236.62	2024.76
2	16228.93	2024.13
3	16230.62	2003.69
4	16227.43	2003.27
5	16228.73	1995.58
6	16228.80	1995.10
7	16220.62	1993.44
8	16224.03	1968.42
9	16224.51	1965.10
10	16230.36	1965.87
11	16232.53	1966.16
12	16232.05	1969.54
13	16229.66	1987.02
14	16237.88	1988.70
15	16236.79	1996.35
16	16239.32	1996.69
17	16237.29	2021.22
18	16237.07	2021.20

Кадастровый квартал № 77:09:0004023

Система координат:  
ИМСК Москвы



Масштаб 1 : 250