



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 сентября 2024 г.

№ 144854

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 июня 2022 г. № 1060-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» от 28 августа 2024 г. № 7438:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.М. Кузменко

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 11 сентября 2024 г. № 144854

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, наб. Лихоборская, з/у 3/2	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001015:1003	5 121	Аренда, договор от 05 августа 2011 г. № М-09-036177 сроком до 22 июня 2059 г. записи о регистрации от 15 сентября 2011 г. № 77-77-14/013/2011-339, от 29 декабря 2011 г. № 77-77-14/019/2011-529
2	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001027:3082	478,3	Собственность, запись о регистрации от 29 сентября 2011 г. № 77-77-09/057/2011-382
3	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001027:3083	454,6	Собственность, запись о регистрации от 26 октября 2005 г. № 77-77-12/015/2005-809

1	2	3	4	5
4	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001027:3087	746,4	Собственность, запись о регистрации от 30 июня 2016 г. № 77-77/012-77/012/007/2016-1410/2