



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 июля 2024 г.

№ 108459

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 12 января 2023 г. № 26-ПП «Об утверждении проекта планировки территории части производственной зоны № 46 «Коровино» и распоряжения Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы от 05 марта 2020 г. № ДИПП-Р-11/20 «О комплексном развитии территории, расположенной в производственной зоне № 46 «Коровино», по инициативе Правительства Москвы», на основании ходатайств общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Элит-Строй» от 28 июня 2024 г. и от 02 июля 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территории, расположенной в производственной зоне № 46 «Коровино», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Элит-Строй» в установленном порядке.

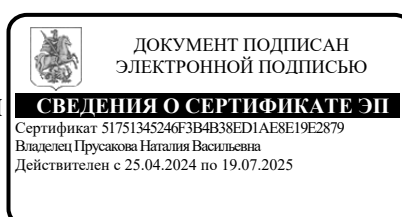
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 11 июля 2024 г. № 108459

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Вагоноремонтная, вл. 4А, стр. 6	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0002001:46	27 208	Аренда, договор от 02 марта 2006 г. № М-09-030213 сроком до 02 марта 2055 г., запись о регистрации от 30 апреля 2013 г. № 77-77-14/016/2013-540
2	г. Москва, ул. Вагоноремонтная, вл. 10А, стр. 6	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002001:1406	2 650,6	Собственность, запись о регистрации от 13 декабря 2011 г. № 77-77-09/057/2011-923