



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 апреля 2024 г.

№ 51713

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 19 июня 2023 г. № 1105-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 125, ограниченной Ленинградским проспектом, 1-м Боткинским проездом, ул. Бориса Петровского и ул. Маршала Шапошникова», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Энимерози» от 11 апреля 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 125, ограниченной Ленинградским проспектом, 1-м Боткинским проездом, ул. Бориса Петровского и ул. Маршала Шапошникова,

у правообладателя земельный участок (объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:09:0005008:51, площадью 4 490 кв. м, расположенный по адресу: г. Москва, пр-кт Ленинградский, вл. 37А, предоставленный юридическому лицу по договору аренды от 23 декабря 2022 г. № И-09-002539, сроком по 23 декабря 2025 г. (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 11 января 2023 г. № 77:09:0005008:51-77/051/2023-1).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемого объекта недвижимого имущества и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Энимерози» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова