



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 апреля 2024 г.

№ 54282

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», от 13 февраля 2024 г. № 258-ПП «Об утверждении проекта планировки территории по адресу: Старопетровский проезд, влд. 11», на основании ходатайств общества с

ограниченной ответственностью «Тимирязевский парк» от 25 марта 2024 г. № ТИП/24/150, от 02 апреля 2024 г. № ТИП/24-171:

1. Изъять для государственных нужд - для целей строительства проектируемого проезда № 1203 у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Тимирязевский парк» обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение).

3. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Тимирязевский парк» в установленном порядке.

4. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 10 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

5. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 10 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

6. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 10 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**Н.В. Прусакова**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 18 апреля 2024 г. № 54282

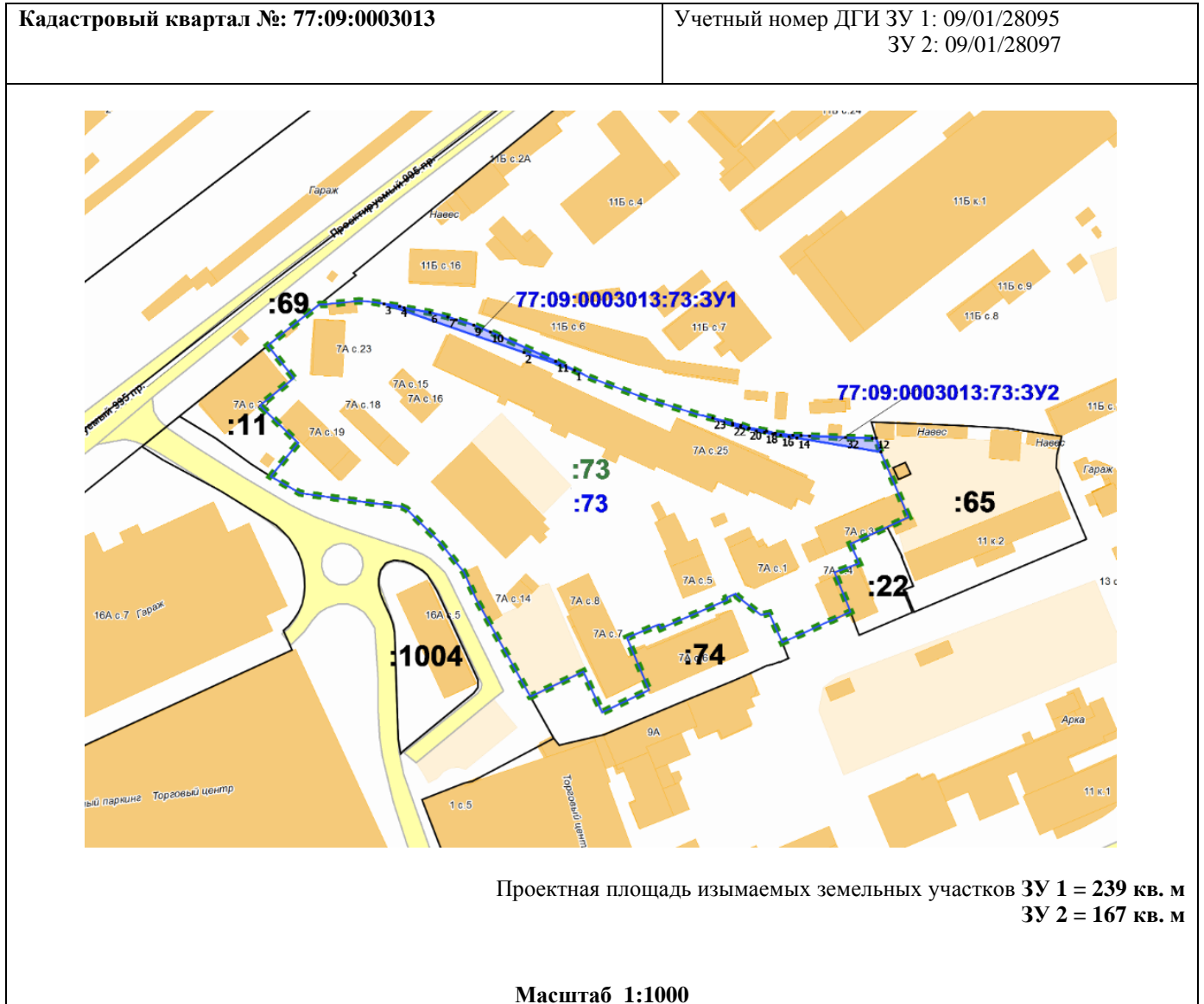
**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

<b>№</b>	<b>Адрес объекта недвижимого имущества</b>	<b>Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию</b>	<b>Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)</b>	<b>Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Войковский, проезд Старопетровский, земельный участок 7А	Земельные участки, подлежащие образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:09:0003013:73 (приложение № 1 к настоящему Перечню)	239 167	Аренда, договор от 14 января 2005 г. № М-09-028073 сроком действия по 14 января 2054 г., запись регистрации от 09 февраля 2022 г. № 77:09:0003013:73-77/051/2022-14
2.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Старопетровский, вл. 11, корпус 2	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:09:0003013:65 (приложение № 2 к настоящему Перечню)	1 559	Аренда, договор от 30 ноября 2006 г. № М-09-032133 сроком действия по 30 ноября 2055 г., запись регистрации от 12 апреля 2007 г. № 77-77-14/004/2007-790

Приложение № 1

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:  
г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Войковский,  
проезд Старопетровский, земельный участок 7А



Приложение № 2

к Перечню объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:  
местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.  
Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Старопетровский, вл. 11, корпус 2

