



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 апреля 2024 г.

№ 55158

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 16 декабря 2022 г. № 2890-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 17 и № 18, расположенной в производственной зоне № 47 «Вагоноремонт», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АртСтрой» от 22 марта 2024 г. № АРС-22/24:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 17 и № 18,

расположенной в производственной зоне № 47 «Вагоноремонт», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АртСтрой».

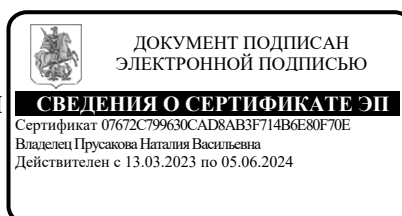
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копию заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 19 апреля 2024 г. № 55158

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, улица Дубнинская, земельный участок 79А/1	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0002006:111	25 140	Собственность, запись регистрации от 31 мая 2013 г. № 77-77-15/014/2013-384
2	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 13	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:2540	919	Собственность, запись регистрации от 09 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-406
3	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:1167	384	Собственность, запись регистрации от 06 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-283
4	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 8	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:1203	1 849,8	Собственность, запись регистрации от 09 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-403
5	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:1168	512,9	Собственность, запись регистрации от 07 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-281
6	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 14	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:1107	336,3	Собственность, запись регистрации от 09 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-408

1	2	3	4	5
7	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 7	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:1170	556,2	Собственность, запись регистрации от 06 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-297
8	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:1169	131,3	Собственность, запись регистрации от 06 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-296
9	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:2544	345	Собственность, запись регистрации от 06 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-285
10	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:2542	1 506,5	Собственность, запись регистрации от 06 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-294
11	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 79А, стр. 11	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002006:2533	325,5	Собственность, запись регистрации от 09 декабря 2005 г. № 77-77-09/051/2005-404