



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 апреля 2024 г.

№ 46608

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 июня 2022 г. № 1060-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» от 11 марта 2024 г. № 1844:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 09 апреля 2024 г. № 46608

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, наб. Лихоборская, вл. 18	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001029:6	40 028	Аренда, договор от от 26 октября 2015 г. № М-09-047923 сроком до 30 марта 2060 г., запись о регистрации от 30 декабря 2015 г. № 77-77/009-77/009/064/2015-949/2
2	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001029:1067	195,9	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2002 г. № 77-01/01-690/2002-7
3	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001029:1068	646,1	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2002 г. № 77-01/01-690/2002-8
4	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001029:1069	1 226,1	Собственность, запись о регистрации от 20 марта 2002 г. № 77-01/01-024/2002-2419

1	2	3	4	5
5	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, стр. 14	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001029:1104	27,7	Собственность, запись о регистрации от 27 апреля 2004 г. № 77-01/25-382/2004-26
6	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001029:1114	125,7	Собственность, запись о регистрации от 27 апреля 2004 г. № 77-01/25-382/2004-27
7	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, стр. 9	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001027:3120	19,5	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-29
8	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, соор. 1	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3111	1 861	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-11
9	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, соор. 2	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3112	1 316	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-12
10	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, соор. 3	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3113	15 530	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-13
11	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/2	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3114	658	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-14
12	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/3	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3115	658	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-15
13	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/4	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3116	658	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-16
14	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 18, соор. 9	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3117	300	Собственность, запись о регистрации от 04 июня 2004 г. № 77-01/25-243/2004-18

1	2	3	4	5
15	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/6	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3118	359,1	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-19
16	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/7	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3119	529,8	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-20
17	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/5	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3121	25,1	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-28
18	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/7	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3122	867,6	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-22
19	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/13	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3123	35,9	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-26
20	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/9	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3124	536,4	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-25
21	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/8	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3125	16	Собственность, запись о регистрации от 30 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-24
22	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/1	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3126	26,5	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-23
23	г. Москва, наб. Лихоборская, соор. 18/12	Сооружение с кадастровым номером 77:09:0001027:3127	297,1	Собственность, запись о регистрации от 26 апреля 2004 г. № 77-01/25-243/2004-27