



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 апреля 2024 г.

№ 44225

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 июня 2022 г. № 1060-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» от 11 марта 2024 г. № 1843:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» в установленном порядке.

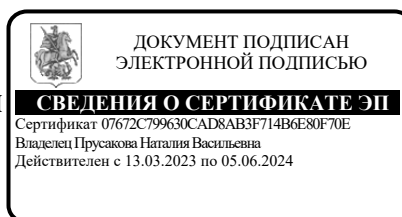
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 05 апреля 2024 г. № 44225

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, пер. 4-й Лихачевский, вл. 9	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001015:31	13 800	Аренда, договор от 09 ноября 2009 г. № М-09-034443 сроком до 25 декабря 2057 г., запись о регистрации от 22 января 2010 г. № 77-77-14/025/2009-726
2	г. Москва, пер. 4-й Лихачёвский, д. 9, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:1184	269,2	Собственность, запись о регистрации от 28 октября 2008 г. № 77-77-09/051/2008-570
3	г. Москва, пер. 4-й Лихачёвский, д. 9, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:1185	681,2	Собственность, запись о регистрации от 26 ноября 2008 г. № 77-77-09/051/2008-626
4	г. Москва, пер. 4-й Лихачёвский, д. 9	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:1193	8 471,9	Собственность, запись о регистрации от 26 ноября 2008 г. № 77-77-09/051/2008-573

1	2	3	4	5
5	г. Москва, пер. 4-й Лихачёвский, д. 9, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:3859	1 673,6	Собственность, запись о регистрации от 30 октября 2008 г. № 77-77-09/051/2008-625