



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 апреля 2024 г.

№ 40071

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 16 декабря 2022 г. № 2890-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 17 и № 18, расположенной в производственной зоне № 47 «Вагоноремонт», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АртСтрой» от 04 марта 2024 г. № АРС-15/24 и от 06 марта 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 17 и № 18,

расположенной в производственной зоне № 47 «Вагоноремонт», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АртСтрой».

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копию заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 02 апреля 2024 г. № 40071

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Дубнинская, ЗУ 75Б	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0002008:56	6 421	Собственность, запись о регистрации от 10 августа 2009 г. № 77-77-15/009/2009-99
2	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 75Б, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002008:1010	517,1	Собственность, запись о регистрации от 17 июня 2009 г. № 77-77-15/004/2009-302
3	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 75Б, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002008:1011	702,8	Собственность, запись о регистрации от 17 июня 2009 г. № 77-77-15/004/2009-303
4	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 75Б, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002008:1012	85,5	Собственность, запись о регистрации от 17 июня 2009 г. № 77-77-15/004/2009-305
5	г. Москва, ул. Дубнинская, д. 75Б, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002008:1013	478	Собственность, запись о регистрации от 17 июня 2009 г. № 77-77-15/004/2009-307