



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 марта 2024 г.

№ 32002

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации адресной инвестиционной программы города Москвы», от 03 июня 2022 г. № 981-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные

пути Рижского направления Московской железной дороги в створе Большого Коптевского проезда» а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 октября 2023 г. № 1930-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление дорожно-мостового строительства» от 29 февраля 2024 г. № УДМС-11-8993/24:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы: «Строительство ул. 8 Марта от 2-го Амбулаторного пр-да до 1-й ул. 8 Марта с реконструкцией прилегающей улично-дорожной сети», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 22 марта 2024 г. № 32002

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0004006:49	1624	Общая долевая собственность, запись о регистрации от 20 июня 2017 г. № М-09-050793 сроком до 14 апреля 2066 г., запись о регистрации от 05 июля 2017 г. № 77:09:0004006:49-77/009/2017-1
2.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1832	17,1	Собственность, запись о регистрации от 23 декабря 2009 г. № 77-77-09/134/2009-279
3.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 3	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1833	17,1	Собственность, запись о регистрации от 17 мая 2000 г. № 77-01/02-5/2000-1838
4.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 4	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1834	17,1	Собственность, запись о регистрации от 25 мая 1999 г. № 77-01/00-1/1999-10897
5.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 5	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1835	17,1	Собственность, запись о регистрации от 17 июня 1999 г. № 77-01/00-1/1999-15465

1	2	3	4	5
6.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 6	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1836	17,1	Собственность, запись о регистрации от 15 декабря 2002 г. № 77-01/09-634/2002-211
7.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 7	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1837	20,6	Собственность, запись о регистрации от 27 мая 1999 г. № 77-01/00-1/1999-12306
8.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1838	25,5	Собственность, запись о регистрации от 28 апреля 2022 г. № 77:09:0004023:1838-77/051/2022-8
9.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 9	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1839	16,9	Собственность, запись о регистрации от 10 июня 2003 г. № 77-01/09-422/2003-833
10.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1840	16,9	Собственность, запись о регистрации от 01 октября 2019 г. № 77:09:0004023:1840-77/009/2019-4
11.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 2, пом. 11	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1841	16,9	Собственность, запись о регистрации от 07 сентября 2022 г. № 77:09:0004023:1841-77/051/2022-2
12.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 14	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1904	16,9	Собственность, запись о регистрации от 10 ноября 2006 г. № 77-77-09/002/2006-2933
13.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1905	21,9	Собственность, запись о регистрации от 21 сентября 2021 г. № 77:09:0004023:1905-77/051/2021-4
14.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 12	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1908	17,1	Собственность, запись о регистрации от 27 июля 2022 г. № 77:09:0004023:1908-77/051/2022-5
15.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 13	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1909	17,9	Собственность, запись о регистрации от 02 ноября 2022 г. № 77:09:0004023:1909-77/051/2022-2

1	2	3	4	5
16.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 15	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1910	16,7	Собственность, запись о регистрации от 03 июля 2009 г. № 77-77-09/092/2009-225
17.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 16	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1911	16,8	Собственность, запись о регистрации от 17 марта 2006 г. № 77-77-09/002/2006-144
18.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 17	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1912	16,7	Собственность, запись о регистрации от 15 мая 2000 г. № 77-01/02-5/2000-1760
19.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 18	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1913	16,8	Собственность, запись о регистрации от 23 декабря 2021 г. № 77:09:0004023:1913-77/051/2021-4
20.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 1, пом. 19	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1914	16,7	Собственность, запись о регистрации от 19 апреля 2000 г. № 77-01/00-15/2000-26448
21.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 20	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1869	16,7	Собственность, запись о регистрации от 09 июня 2022 г. № 77:09:0004023:1869-77/051/2022-2
22.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 21	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1870	16,9	Собственность, запись о регистрации от 28 декабря 2021 г. № 77:09:0004023:1870-77/051/2021-4
23.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 22	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1871	16,9	Собственность, запись о регистрации от 18 мая 2020 г. № 77:09:0004023:1871-77/007/2020-4
24.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 23	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1872	17,3	Собственность, запись о регистрации от 19 апреля 2000 г. № 77-01/00-15/2000-25282
25.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 24	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1873	17	Собственность, запись о регистрации от 17 июня 1999 г. № 77-01/00-1/1999-15457

1	2	3	4	5
26.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 25	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1874	17,1	Собственность, запись о регистрации от 16 января 2007 г. № 77-77-09/002/2006-3750
27.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 26	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1875	17,1	Собственность, запись о регистрации от 05 июня 2000 г. № 77-01/02-5/2000-2212
28.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 27	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1876	17,1	Собственность, запись о регистрации от 24 ноября 2017 г. № 77:09:0004023:1876-77/009/2017-2
29.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 28	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1877	16,5	Общая совместная собственность, запись о регистрации от 20 ноября 2008 г. № 77-77-09/052/2008-256
30.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 29	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1878	16,5	Собственность, запись о регистрации от 09 марта 2000 г. № 77-01/00-1/1999-54737
31.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 30	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1879	16,5	Собственность, запись о регистрации от 21 апреля 2000 г. № 77-01/02-5/2000-1342
32.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 5, пом. 31	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1880	16,5	Собственность, запись о регистрации от 23 марта 2020 г. № 77:09:0004023:1880-77/009/2020-4
33.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 6, пом. 33	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1863	15,2	Собственность, запись о регистрации от 15 сентября 2023 г. № 77:09:0004023:1863-77/051/2023-2
34.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 6, пом. 32	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1864	16,2	Собственность, запись о регистрации от 06 июня 2016 г. № 77-77/009-77/009/227/2016-296/2
35.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 6, пом. 34	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1865	17,3	Собственность, запись о регистрации от 01 августа 2005 г. № 77-77-09/002/2005-1463

1	2	3	4	5
36.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 6, пом. 35	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1866	15,7	Собственность, запись о регистрации от 21 апреля 2000 г. № 77-01/02-5/2000-1328
37.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 6, пом. 36	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1867	15,7	Собственность, запись о регистрации от 24 января 2007 г. № 77-77-09/002/2006-3850
38.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 6, пом. 37	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1868	16,7	Собственность, запись о регистрации от 21 апреля 2000 г. № 77-01/02-5/2000-1344
39.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0004023:1074	16,2	Собственность, запись о регистрации от 10 февраля 2023 г. № 77:09:0004023:1074-77/051/2023-4
40.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 3, пом. 39	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1915	16,8	Собственность, запись о регистрации от 23 августа 2023 г. № 77:09:0004023:1915-77/051/2023-2
41.	г. Москва, Большой Коптевский проезд, д. 14а, стр. 3, пом. 40	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0004023:1916	16,8	Собственность, запись о регистрации от 16 ноября 2007 г. № 77-77-09/051/2007-812