



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 марта 2024 г.

№ 26355

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 июня 2022 г. № 1060-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», на основании ходатайств общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» от 12 февраля 2024 г. № 870 и от 05 марта 2024 г. № 1730:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 11 марта 2024 г. № 26355

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

| № | Адрес объекта недвижимого имущества | Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию | Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м) | Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости |
|---|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | г. Москва, наб. Лихоборская, вл. 3, стр. 6 | Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001015:1004 | 750 | Аренда, договор от 21 июня 2011 г. № М-09-035903 сроком по 22 июня 2059 г., запись о регистрации от 08 декабря 2014 г. № 77-77-14/013/2011-583 |
| 2 | г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 6, пом. 2/1 | Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001015:3956 | 391,6 | Собственность, запись о регистрации от 10 апреля 2015 г. № 77-77/009-77/009/205/2015-64/1 |
| 3 | г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 6, пом. 6Т | Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001015:3964 | 45,8 | Собственность, запись о регистрации от 10 апреля 2015 г. № 77-77/009-77/009/205/2015-65/1 |
| 4 | г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 6, пом. 1/1 | Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001015:3965 | 384,3 | Собственность, запись о регистрации от 10 апреля 2015 г. № 77-77/009-77/009/205/2015-67/1 |
| 5 | г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 6, пом. 7Т | Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001015:3966 | 20,5 | Собственность, запись о регистрации от 10 апреля 2015 г. № 77-77/009-77/009/205/2015-66/1 |