



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 января 2024 г.

№ 516

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 июня 2022 г. № 1060-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» от 05 декабря 2023 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 10 января 2024 г. № 516

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, наб. Лихоборская, вл. 3, стр. 9	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001015:1007	11 429	Аренда, договор от 12 марта 2012 г. № М-09-036882 сроком по 13 декабря 2060 г., запись о регистрации от 25 ноября 2021 г. № 77:09:0001015:1007-77/051/2021-4
2.	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр.9, пом. 1/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001015:3946	240,8	Собственность, запись о регистрации от 08 декабря 2015 г. № 77-77/009-77/009/063/2015-335/2
3.	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 9	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001027:3085	762,5	Собственность, запись о регистрации от 19 января 2006 г. № 77-77-12/019/2005-717
4.	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 9, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001027:3086	3 580,5	Собственность, запись о регистрации от 14 сентября 2007 г. № 77-77-09/052/2007-127

1	2	3	4	5
5.	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, стр. 9	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001015:4455	950,2	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2022 г. № 77:09:0001015:4455-77/051/2022-1