



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 декабря 2023 г.

№ 126099

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 июня 2022 г. № 1060-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» от 05 декабря 2023 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**И.И. Дегтярева**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 29 декабря 2023 г. № 126099

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, наб. Лихоборская, вл. 3	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001015:1002	6 269	Аренда, договор от 17 апреля 2012 г. № М-09-037111 сроком по 07 февраля 2061 г., запись о регистрации от 24 мая 2012 г. № 77-77-14/017/2012-678
2.	г. Москва, наб. Лихоборская, вл. 3	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001015:1008	1 346	Аренда, договор от 17 июля 2018 г. № М-09-052744 сроком по 06 марта 2067 г., запись о регистрации от 06 августа 2018 г. № 77:09:0001015:1008-77/009/2018-2
3.	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, пом. 3А/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001015:3945	425,3	Собственность, запись о регистрации от 09 июня 2011 г. № 77-77-09/009/2011-910
4.	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, пом. 3/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001015:3950	2 429,8	Собственность, запись о регистрации от 09 июня 2011 г. № 77-77-09/009/2011-906

1	2	3	4	5
5.	г. Москва, наб. Лихоборская, д. 3, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0001027:3081	2 504,8	Собственность, запись о регистрации от 22 июля 2014 г. № 77-77-12/040/2014-076