



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 декабря 2023 г.

№ 124474

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 июня 2022 г. № 1060-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» от 06 декабря 2023 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Е-Девелопмент» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**Н.В. Прусакова**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 25 декабря 2023 г. № 124474

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов недвижимости, подлежащих изъятию для государственных нужд**

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	г. Москва, ул. Войкова, вл. 4	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001015:17	20 423	Аренда, договор от 25 апреля 2016 г. № М-09-048915 сроком по 15 декабря 2064 г., запись о регистрации от 29 июня 2016 г. № 77-77/009-77/009/071/2016-984/2
2.	г. Москва, ул. Войкова, д. 4, стр. 6	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:4002	104,9	Собственность, запись о регистрации от 15 октября 2008 г. № 77-77-13/012/2008-284
3.	г. Москва, ул. Войкова, д. 4, стр. 7	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:4007	89,5	Собственность, запись о регистрации от 15 октября 2008 г. № 77-77-13/012/2008-283
4.	г. Москва, ул. Войкова, д. 4, стр. 8	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:4008	128,7	Собственность, запись о регистрации от 15 октября 2008 г. № 77-77-13/012/2008-282
5.	г. Москва, ул. Войкова, д. 4, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:4017	285,8	Собственность, запись о регистрации от 15 октября 2008 г. № 77-77-13/012/2008-286

1	2	3	4	5
6.	г. Москва, ул. Войкова, д. 4, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:4009	1 178,7	Собственность, запись о регистрации от 15 октября 2008 г. № 77-77-13/012/2008-279
7.	г. Москва, ул. Войкова, д. 4, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:4018	7 359,2	Собственность, запись о регистрации от 05 октября 2006 г. № 77-77-12/018/2006-003
8.	г. Москва, ул. Войкова, д. 4, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001015:1017	95,9	Собственность, запись о регистрации от 05 октября 2006 г. № 77-77-12/018/2006-006