



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 октября 2023 г.

№ 80101

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 21 декабря 2022 г. № 2977-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 48 «Дегунино-Лихоборы», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПрометейСити» от 20 сентября 2023 г. № ДГИ-Э-126677/23:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в

производственной зоне № 48 «Дегунино-Лихоборы», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПрометейСити» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 09 октября 2023 г. № 80101

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

| № | Адрес объекта недвижимого имущества | Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию | Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м) | Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости |
|----------|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | г. Москва, проезд Ильменский, дом 15, строение 7 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1109 | 558,7 | Собственность, запись о регистрации от 05 октября 2004 г. № 77-01/09-936/2004-548 |
| 2. | г. Москва, проезд Ильменский, дом 15, строение 6 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1108 | 1969,3 | Собственность, запись о регистрации от 24 августа 2004 г. № 77-01/09-733/2004-678 |
| 3. | г. Москва, проезд Ильменский, дом 15, строение 11 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1953 | 1753,8 | Собственность, запись о регистрации от 28 февраля 2005 г. № 77-77-09/196/2005-194 |
| 4. | г. Москва, проезд Ильменский, дом 15, строение 4 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1106 | 288 | Собственность, запись о регистрации от 24 августа 2004 г. № 77-01/09-733/2004-613 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|--------|--|
| 5. | г. Москва, проезд Ильменский, дом 15, строение 1 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1104 | 2074,8 | Собственность, запись о регистрации от 24 августа 2004 г. № 77-01/09-733/2004-611 |
| 6. | г. Москва, проезд Ильменский, дом 15, строение 8 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1110 | 37,1 | Собственность, запись о регистрации от 24 августа 2004 г. № 77-01/09-733/2004-676 |
| 7. | г. Москва, проезд Ильменский, дом 15, строение 3 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1978 | 2156,9 | Собственность, запись о регистрации от 24 августа 2004 г. № 77-01/09-733/2004-614 |
| 8. | г. Москва, проезд Ильменский, дом 15, строение 5 | Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1985 | 194,1 | Собственность, запись о регистрации от 24 августа 2004 г. № 77-01/09-733/2004-677 |