



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 августа 2023 г.

№ 61476

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 21 декабря 2022 г. № 2977-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 48 «Дегунино-Лихоборы», на основании ходатайств общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПрометейСити» от 26 июля 2023 г. и от 24 августа 2023 г.:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной в

производственной зоне № 48 «Дегунино-Лихоборы», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПрометейСити» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 29 августа 2023 г. № 61476

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, пр-д Ильменский, вл. 11	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0002030:23	16 795	Аренда, договор от 27 февраля 2004 г. № М-09-025977 сроком до 27 февраля 2029 г., запись о регистрации от 04 октября 2006 г. № 77-77-14/012/2006-867
2.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002030:1819	148,9	Собственность, запись о регистрации от 20 июля 2015 г. № 77-77/009-77/009/058/2015-482/1
3.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, пом. 2/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002030:1820	20,6	Собственность, запись о регистрации от 20 июля 2015 г. № 77-77/009-77/009/058/2015-484/1

1	2	3	4	5
4.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, пом. 3/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002030:1821	4,7	Собственность, запись о регистрации от 20 июля 2015 г. № 77-77/009-77/009/058/2015-485/1
5.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, пом. 1/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002030:1822	31,1	Собственность, запись о регистрации от 20 июля 2015 г. № 77-77/009-77/009/058/2015-486/1
6.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, пом. 2/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002030:1823	77,4	Собственность, запись о регистрации от 20 июля 2015 г. № 77-77/009-77/009/058/2015-487/1
7.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, пом. 3/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0002030:1824	67,4	Собственность, запись о регистрации от 20 июля 2015 г. № 77-77/009-77/009/058/2015-488/1
8.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, стр. 9	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:2008	1 679,1	Собственность, запись о регистрации от 15 февраля 2006 г. № 77-77-09/001/2006-306
9.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1144	220,2	Собственность, запись о регистрации от 16 февраля 2006 г. № 77-77-09/001/2006-301

1	2	3	4	5
10.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1143	1 329,6	Собственность, запись о регистрации от 18 декабря 2015 г. № 77-77/009-77/009/087/2015-217/2
11.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, стр. 8	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1082	483	Собственность, запись о регистрации от 31 января 2011 г. № 77-77-09/084/2010-576
12.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, стр. 7	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1081	548,4	Собственность, запись о регистрации от 31 января 2011 г. № 77-77-09/084/2010-574
13.	г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Западное Дегунино, пр-д Ильменский, д. 11, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0002030:1145	585,9	Собственность, запись о регистрации от 21 ноября 2011 г. № 77-77-09/057/2011-989