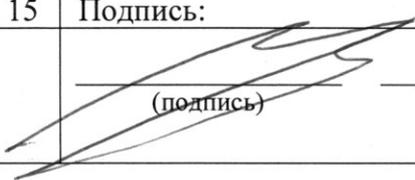


<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<u>Департамент городского имущества города Москвы</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование <div style="text-align: right;">Акционерное общество «Транспортно-пересадочный узел «Хорошевская»</div>
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) <div style="text-align: right;">АО «ТПУ «Хорошевская»</div>
2.3	Организационно-правовая форма <div style="text-align: right;">Акционерное общество</div>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <div style="text-align: right;">125252, г. Москва, Вн.Тер.Г. Муниципальный округ Хорошевский, ул. Авиаконструктора Микояна, д. 12, этаж/пом. 2/1, ком. 21</div>
2.5	Адрес электронной почты <div style="text-align: right;"><a href="mailto:horoshevskay@bc-development.ru">horoshevskay@bc-development.ru</a></div>
2.6	ОГРН <div style="text-align: right;">1147746148582</div>
2.7	ИНН <div style="text-align: right;">7701387408</div>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <div style="text-align: right;">Швецов</div>
3.1	Имя <div style="text-align: right;">Станислав</div>
3.1	Отчество (при наличии) <div style="text-align: right;">Игоревич</div>
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) <div style="text-align: right;"><a href="mailto:89266677666@mail.ru">89266677666@mail.ru</a></div>
3.3	Телефон <div style="text-align: right;">8(926)667-76-66</div>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя <div style="text-align: right;">Доверенность от 11.07.2023 № 77/1875-н/77-2023-11-206</div>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): В целях обеспечения строительства объекта «Транспортно-пересадочный узел «Хорошевская» («Полежаевская»)
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 4 (четыре года)
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 4 (четыре года)

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Хорошевская» («Полежаевская»), п.5, п.7, п.8 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п. 5 Распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р, проект организации строительства объекта «Транспортно-пересадочный узел «Хорошевская» том 31/2017-М-ПОС, проект организации строительства объекта «Транспортно-пересадочный узел «Хорошевская», том 32/2017-М-ПОС.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>1) <b><u>Неразграниченная государственная собственность города Москвы</u></b>, площадью 188 кв.м (:3У1), расположенная в границах квартала с кадастровым номером <b><u>77:09:0005010</u></b>  2) <b><u>77:09:0005010:40</u></b> площадью 393 кв.м (:40:чзу1)  3) <b><u>77:09:0005010:71</u></b> площадью 1851 кв.м (:71:чзу1)</p>
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): -</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p style="text-align: center;">_____ Да _____ (да/нет)</p> <p style="text-align: center;">_____ Да _____ (да/нет)</p>
12	<p><u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. План-схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории – на 2 л. в 1 экз;</li> <li>2. Постановление Правительства Москвы от от 23.12.2015 «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Хорошевская» («Полежаевская»);</li> <li>3. Договор аренды земельного участка от 04.10.2022 № И-09-002389;</li> <li>4. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования</li> </ol>	

	<p>отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>5. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р;</p> <p>6. Доверенность от 11.07.2023 № 77/1875-н/77-2023-11-206;</p> <p>7. Проект организации строительства объекта «Транспортно-пересадочный узел «Хорошевская», том 31/2017-М-ПОС;</p> <p>8. Проект организации строительства объекта «Транспортно-пересадочный узел «Хорошевская», том 32/2017-М-ПОС.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	 <p>(подпись)</p> <p>С.И. Швецов (инициалы, фамилия)</p>	<p>«11» 09 2023г.</p>