

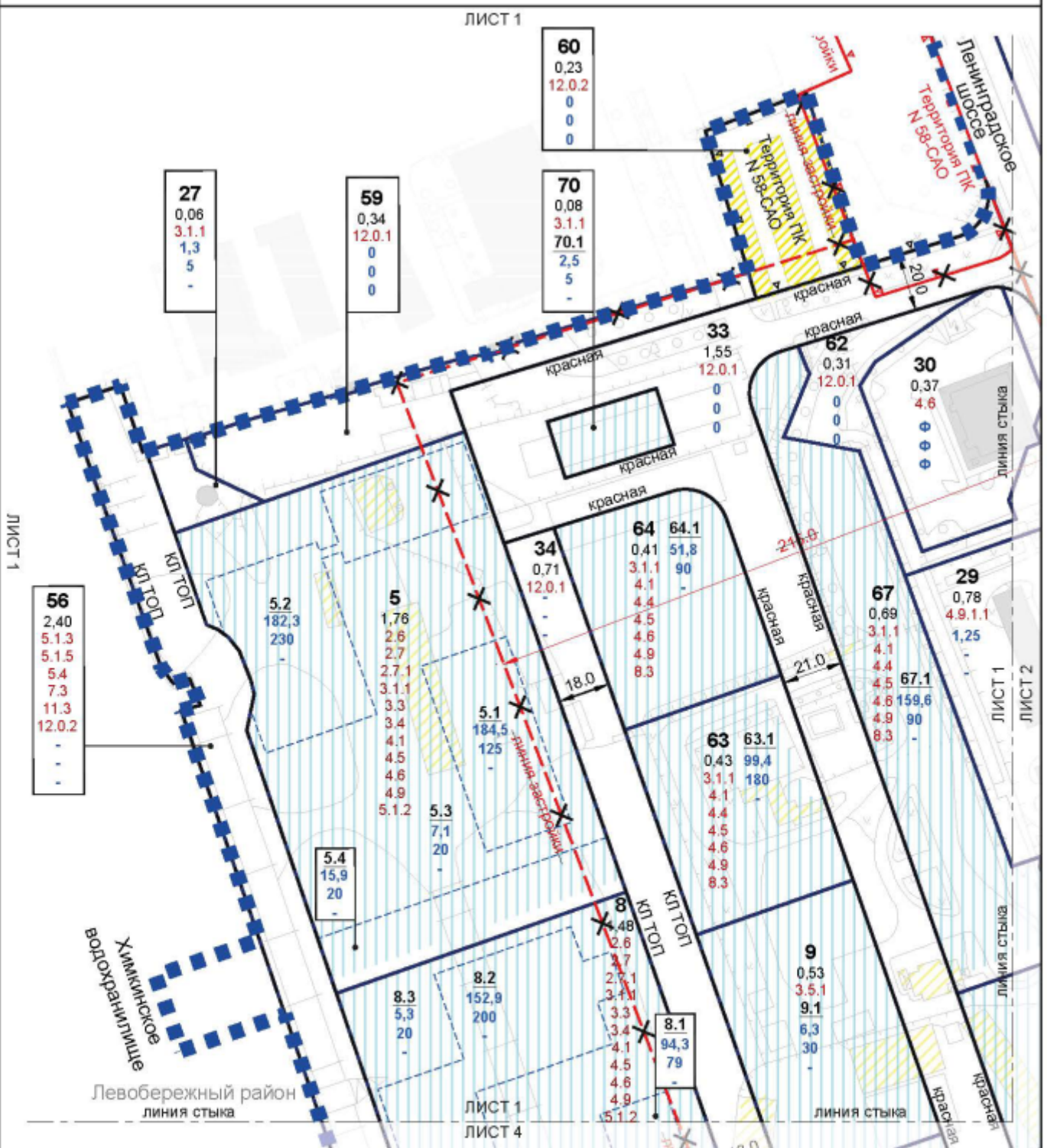
ЧЕРТЕЖ "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

Лист 1 из 10
 Масштаб 1:2000

Чертеж 1 "Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства"

Левобережный район города Москвы

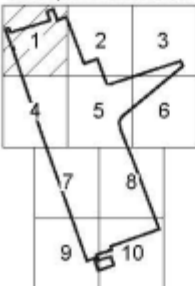
ЛИСТ 1



УСЛОВНЫЕ СВОЗНАЧЕНИЯ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков

Схема расположения листов



- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- застройка, предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- 1** номер участка
- 0,18** площадь участка, (га)
- 2.6** код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- 1.1.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 7,6** предельная плотность застройки (тыс. кв.м/га)
- 16** предельная высота застройки (М)
- 30** предельная застройность (%)

Линии градостроительного регулирования:

- Существующие:**
- красная линия улично-дорожной сети города Москвы

- объектов природного комплекса города Москвы

- линия застройки

Отменяемые:

- объектов природного комплекса города Москвы

- линия застройки

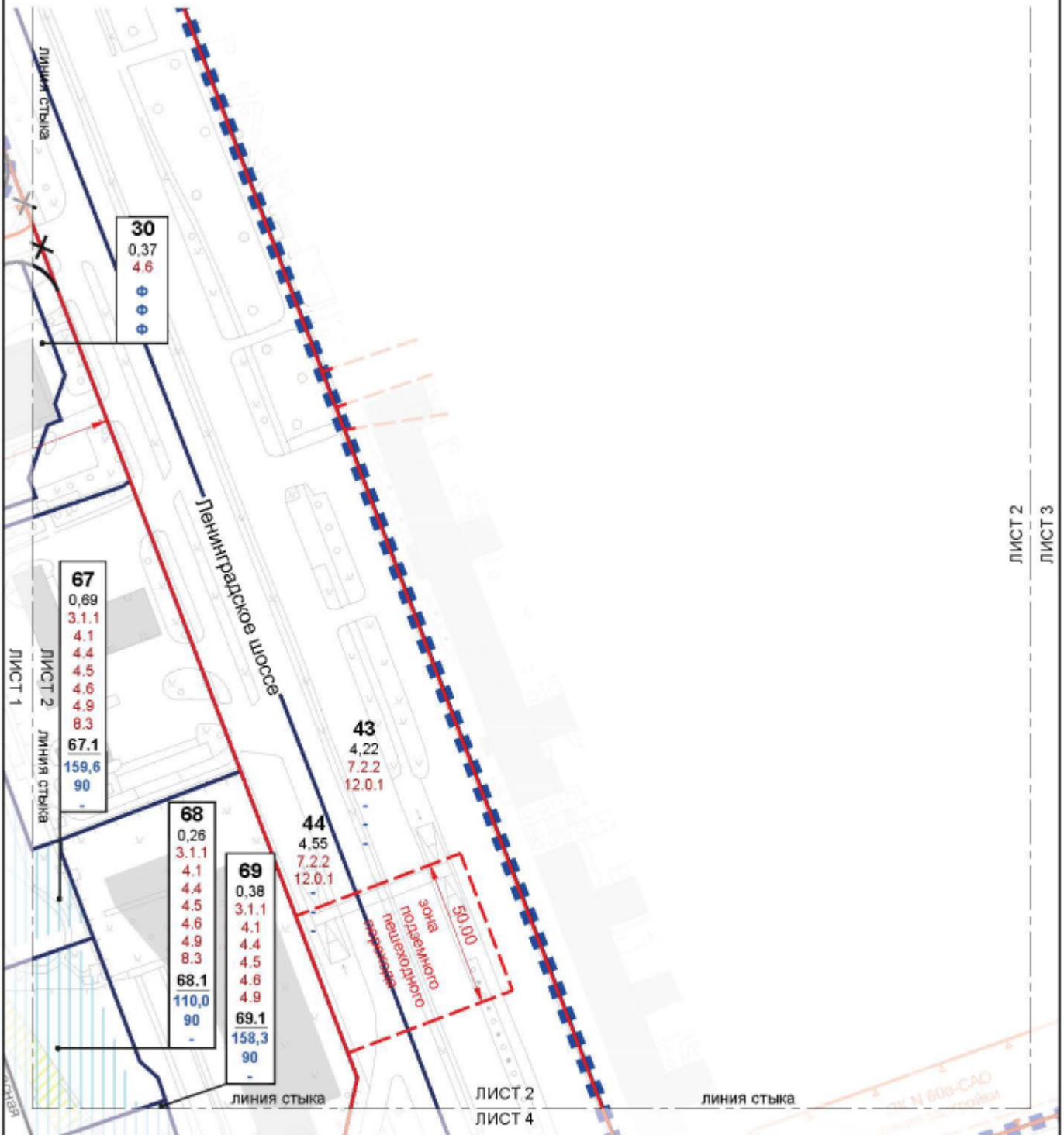
Установленные:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования

- объектов природного комплекса города Москвы

- зоны внеуличного пешеходного перехода

ЛИСТ 2



ЛИСТ 2
 ЛИСТ 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

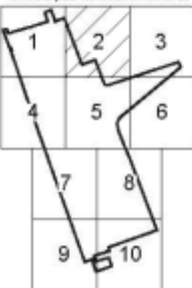
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- застройка, предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

1	номер участка
0,18	площадь участка, (га)
2,6	код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.1	номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
7,6	предельная плотность застройки (тыс. кв м/га)
15	предельная высота застройки (м)
30	предельная застроенность (%)

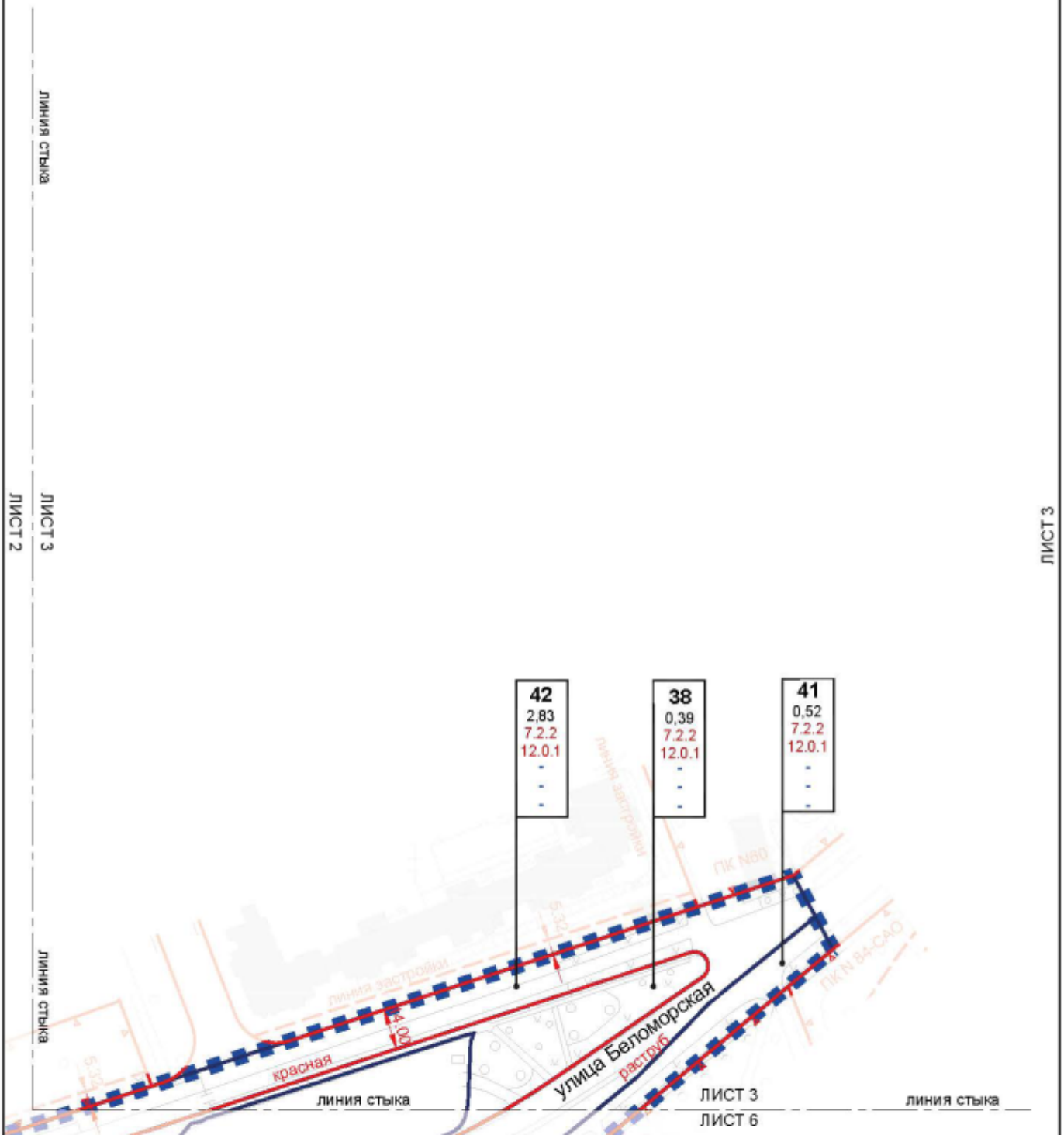
Схема расположения листов



Линии градостроительного регулирования:

- Существующие:**
- красная линия красные линии улично-дорожной сети города Москвы
 - ГК объекты природного комплекса города Москвы
 - ЗП зона пешеходного перехода внеуличных пешеходных переходов
 - ЛЗ линия застройки линий застройки
- Отменяемые:**
- ГК объекты природного комплекса города Москвы
- Устанавливаемые:**
- красная линия красные линии улично-дорожной сети города Москвы

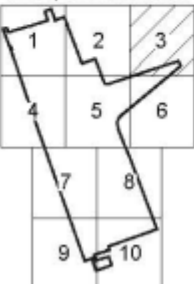
ЛИСТ 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков

Схема расположения листов

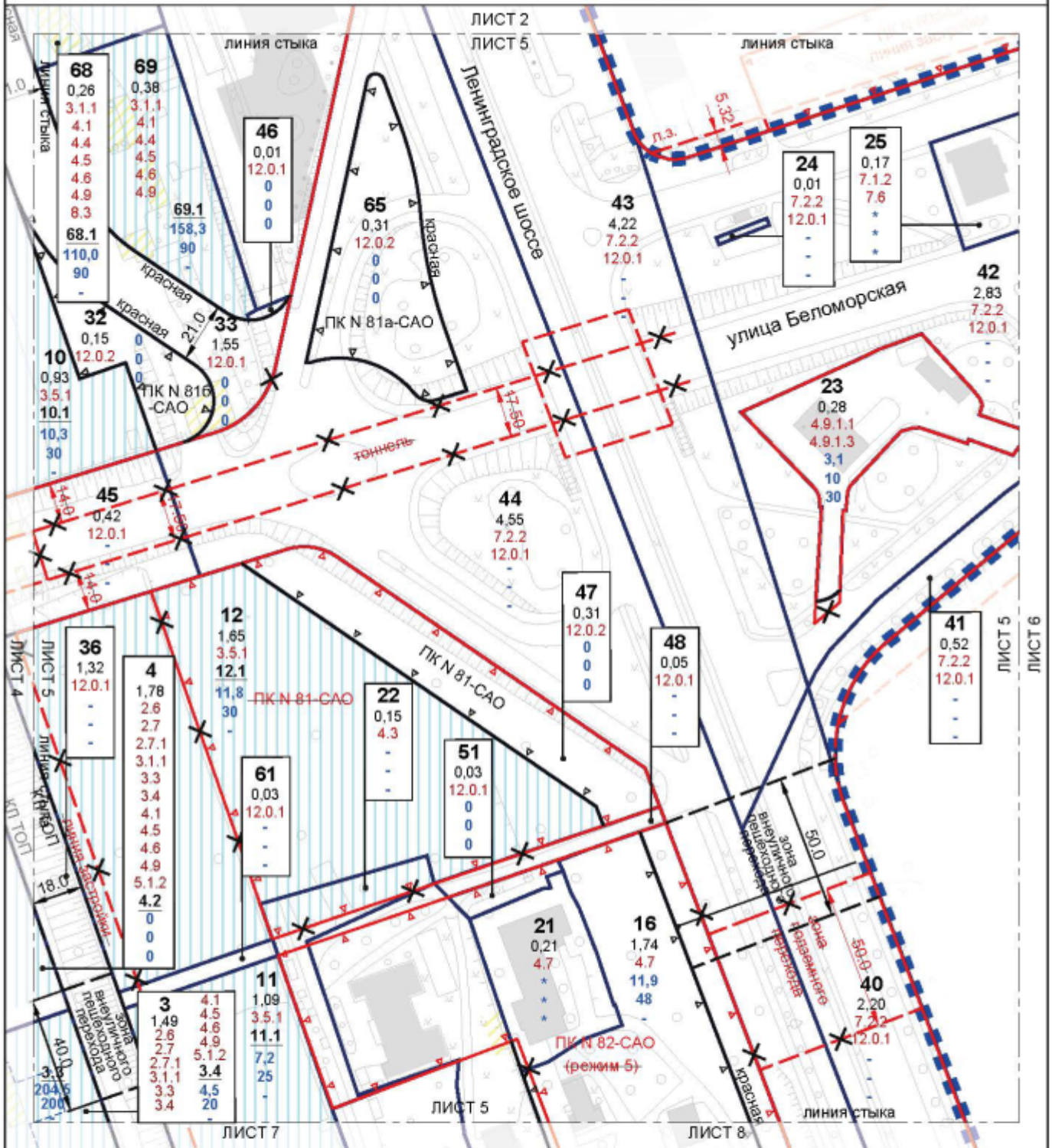


Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- 1** номер участка
- 0,18 площадь участка, (га)
- 2,8 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- 1.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 7,6 предельная плотность застройки (тыс. кв. м/га)
- 15 предельная высота застройки (м)
- 30 предельная застроенность (%)

Линии градостроительного регулирования:

- Существующие:
- красная линия
 - объекты природного комплекса города Москвы
 - линия застройки



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы земельных участков и объектов капитального строительства, предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

Линии градостроительного регулирования:

- Существующие:**
- красная линия улицы-дорожной сети города Москвы
 - - - транспортные сооружения
 - ▣ ПК ▣ объекты природного комплекса города Москвы
 - ▣ ПК ▣ объекты природного комплекса города Москвы
 - ▣ ПК ▣ зоны внеуличных пешеходных переходов
 - ▣ ПК ▣ линии застройки
- Отменяемые:**
- - - транспортные сооружения
 - ▣ ПК ▣ объекты природного комплекса города Москвы
 - ▣ ПК ▣ линии застройки

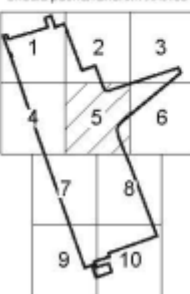
Установленные:

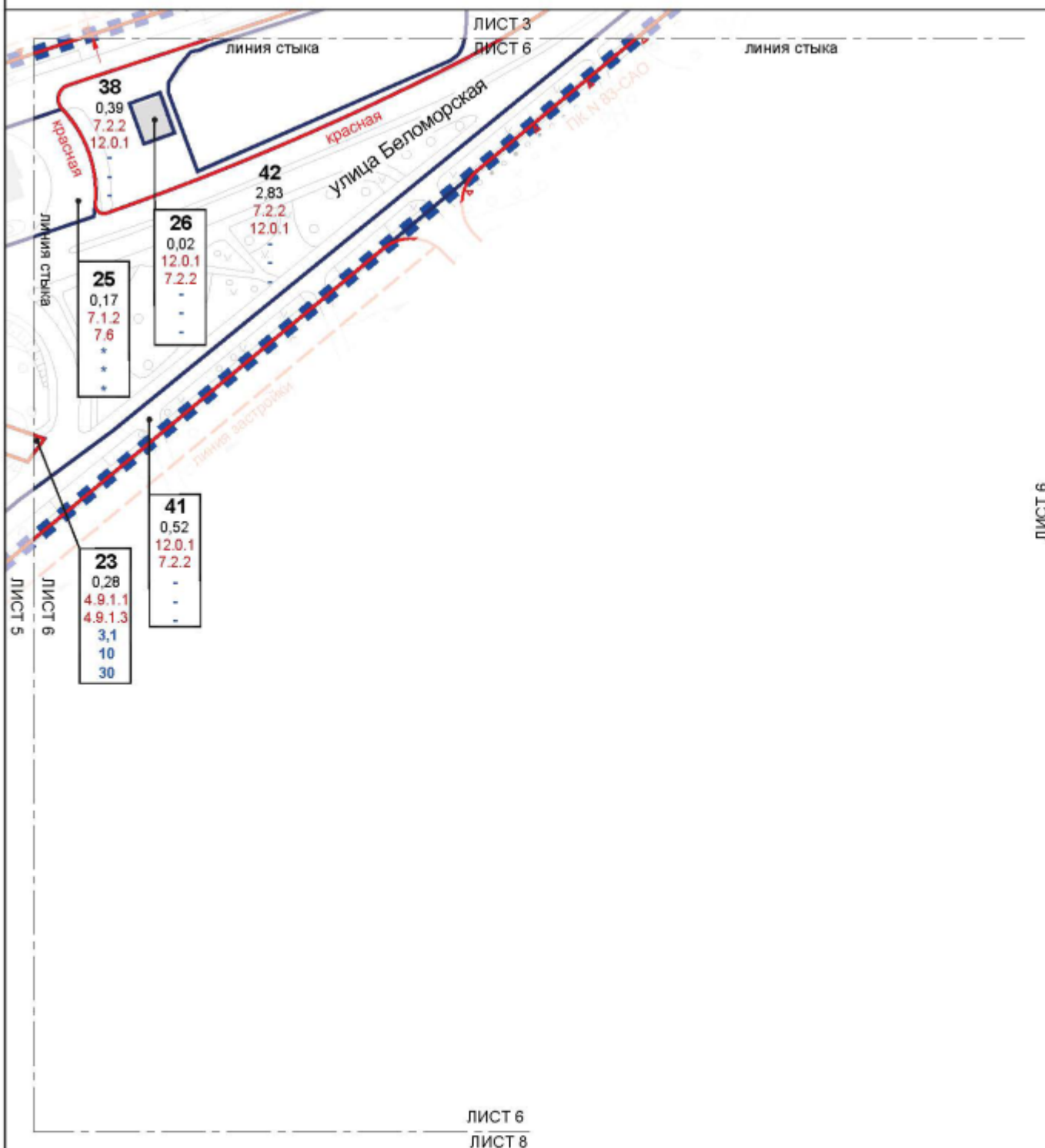
- ▣ ПК ▣ красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования
- ▣ ПК ▣ объекты природного комплекса города Москвы
- ▣ ПК ▣ зоны внеуличных пешеходных переходов

Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- 1** номер участка
- 0,18** площадь участка, (га)
- 2,6** код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- 1.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 7,6** предельная плотность застройки (тыс. кв. м/га)
- 16** предельная высота застройки (м)
- 30** предельная застроенность (%)

Схема расположения листов

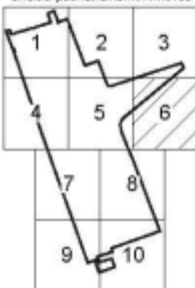




УСЛОВНЫЕ СБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков

Схема расположения листов



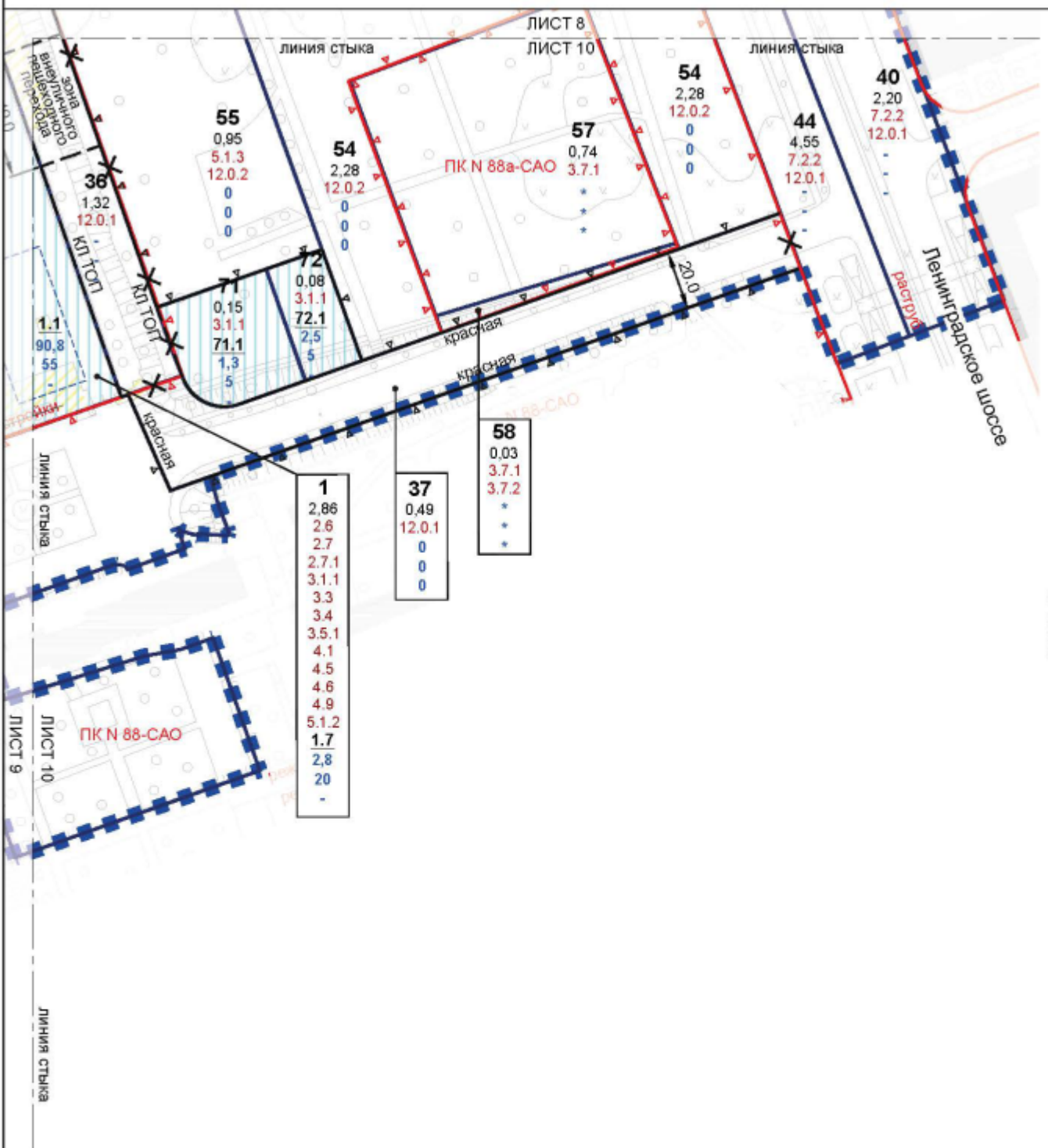
Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- 1** номер участка
- 0,18 площадь участка, (га)
- 2,6 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- 1.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 7,6 предельная плотность застройки (тыс. кв. м/га)
- 15 предельная высота застройки (м)
- 30 предельная застройность (%)

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

- красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- ПК △ объекты природного комплекса города Москвы
- линия застройки линия застройки

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

Параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

1	номер участка
0,18	площадь участка, (га)
2,6	код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
1,1	номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
7,6	предельная плотность застройки (тыс. кв м/га)
15	предельная высота застройки (м)
30	предельная застроенность (%)

Линии градостроительного регулирования:**Существующие:**

- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- объекты природного комплекса города Москвы
- линии застройки

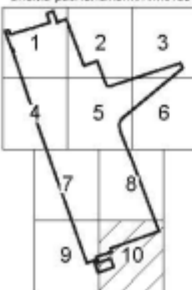
Стигемные:

- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- объекты природного комплекса города Москвы
- линии застройки

Устанавливаемые:

- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- объекты природного комплекса города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования
- внеуличных пешеходных переходов

Схема расположения листов



ЧЕРТЕЖ "ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

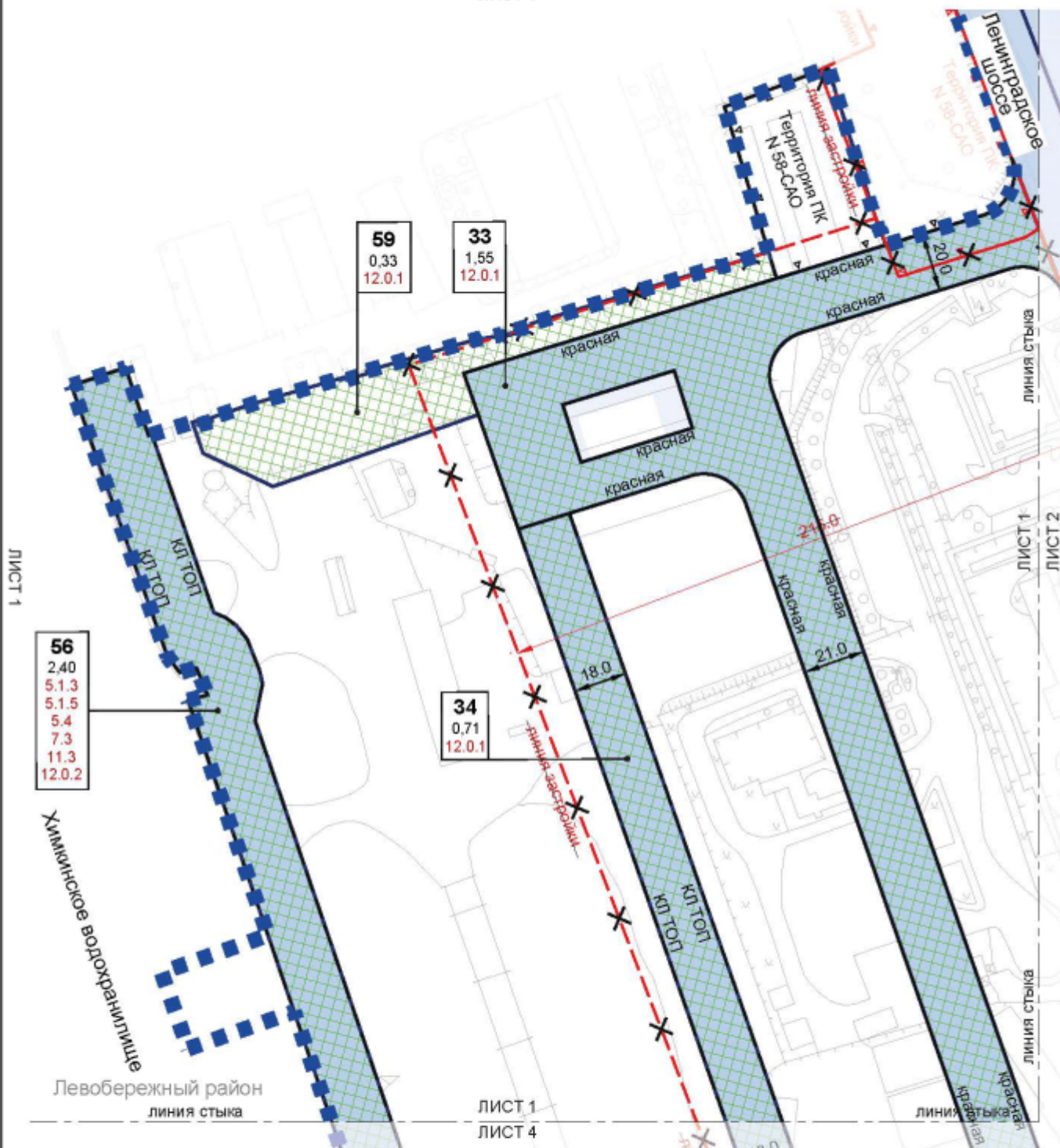
Чертеж 2 "Линейные объекты транспортной и инженерной инфраструктуры"

Лист 1 из 10

Масштаб 1:2000

Левобережный район города Москвы

ЛИСТ 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

Зоны планируемого размещения линейных объектов:

■ планируемого размещения и реконструкции объектов улично-дорожной сети
■ планируемого размещения инженерных коммуникаций и сооружений (транспортная уточняется на стадии разработки проектной документации)

Параметры зон планируемого размещения линейных объектов:

1 номер участка
0,18 площадь участка, (га)
2,6 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

— красная линия улично-дорожной сети города Москвы

— ПК — объектов природного комплекса города Москвы

— линия застройки

Обменяемые:

— красные линии улично-дорожной сети города Москвы

— объектов природного комплекса города Москвы

— линии застройки

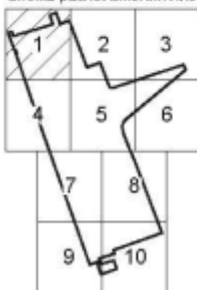
Установленные:

— красные линии улично-дорожной сети города Москвы

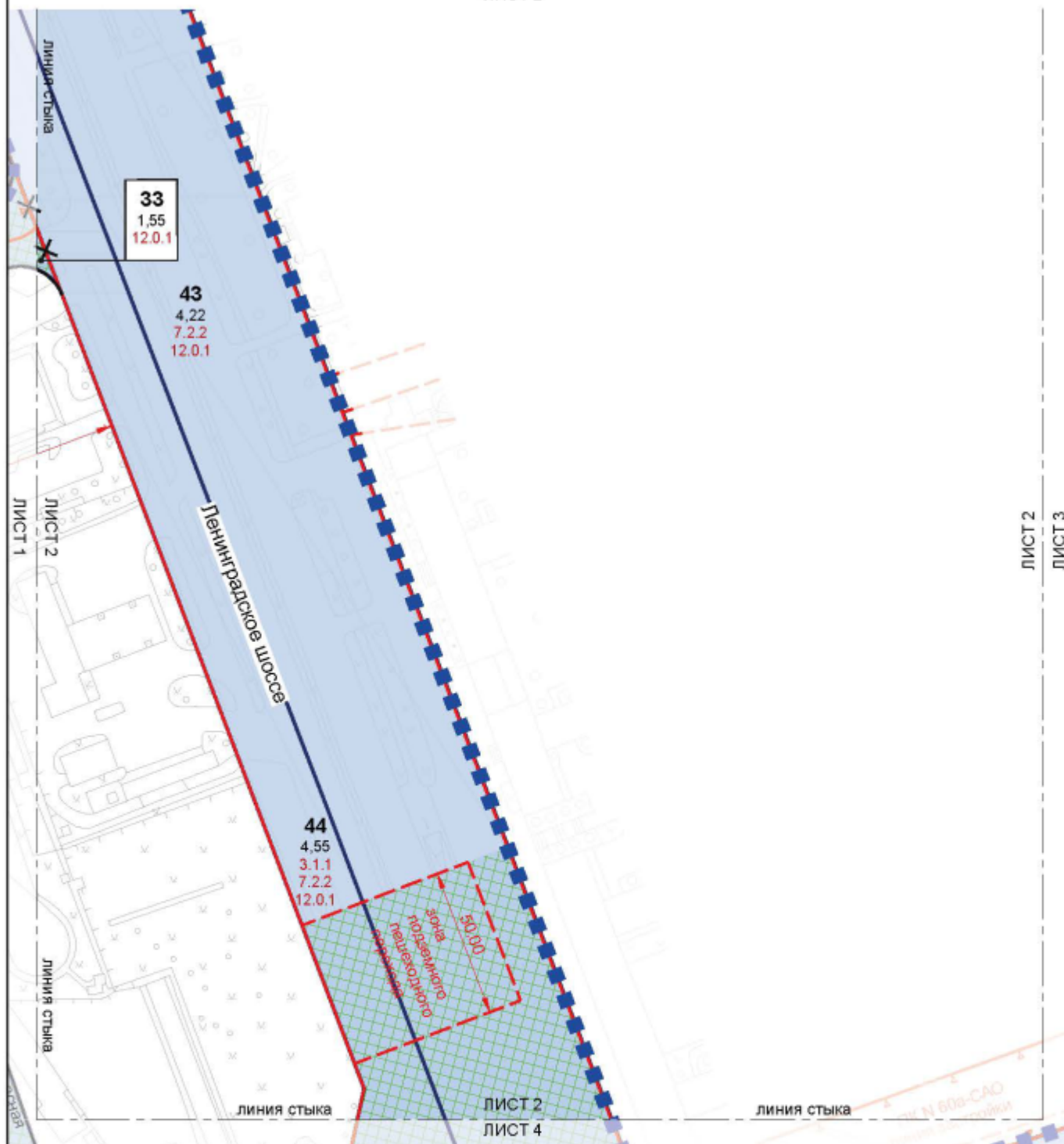
— красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования

— ПК — объектов природного комплекса города Москвы

Схема расположения листов



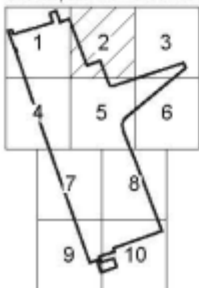
ЛИСТ 2

ЛИСТ 2
ЛИСТ 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

Схема расположения листов



Зоны планируемого размещения линейных объектов:

■ планируемого размещения и реконструкции объектов улично-дорожной сети
■ планируемого размещения инженерных коммуникаций и сооружений (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

Параметры зон планируемого размещения линейных объектов:

1 номер участка
0,18 площадь участка, (га)
2,6 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

— красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы
— ПК — объекты природного комплекса города Москвы

— зона внеуличного пешеходного перехода внеуличных пешеходных переходов

— линия застройки линия застройки

— линия застройки линия застройки

Отменяемые:

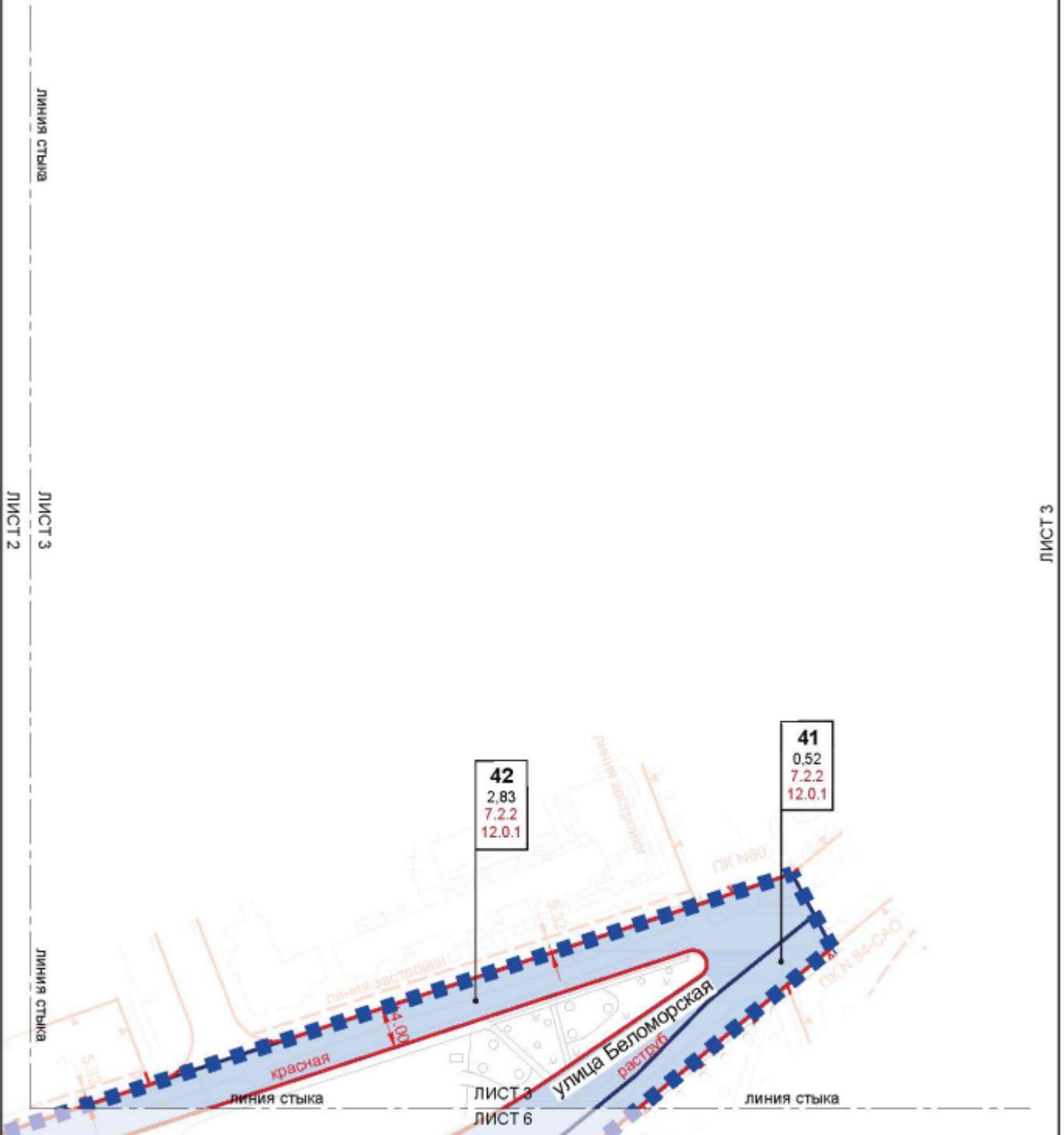
— красные линии улично-дорожной сети города Москвы красные линии улично-дорожной сети города Москвы

— объекты природного комплекса города Москвы объекты природного комплекса города Москвы

Устанавливаемые:

— красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы

ЛИСТ 3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

Параметры зон планируемого размещения линейных объектов:

■ планируемого размещения и реконструкции объектов улично-дорожной сети

1 номер участка
 0,18 площадь участка, (га)
 2,6 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

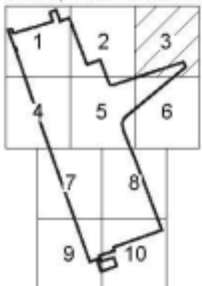
Существующие:

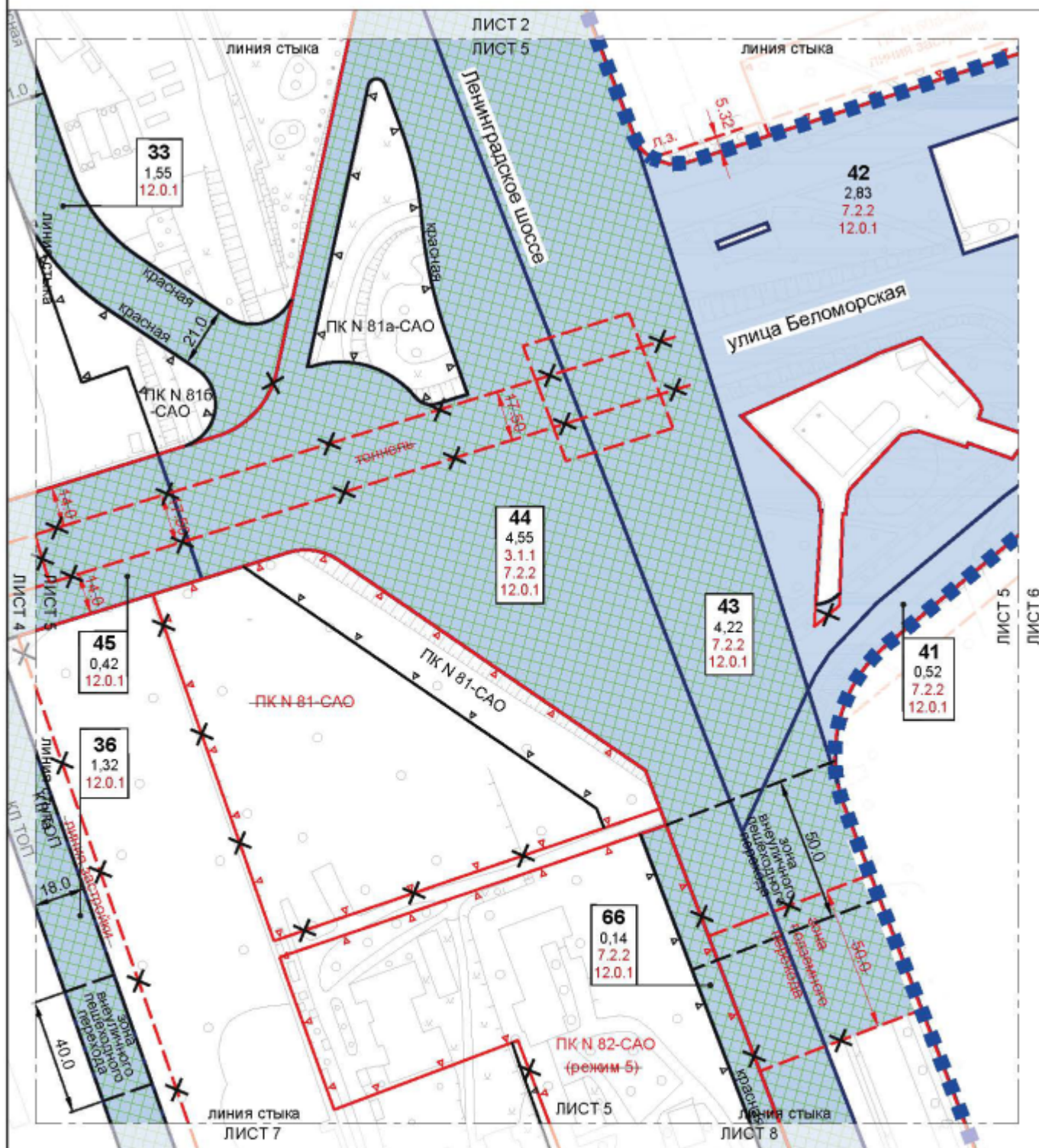
— красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы

▽ ПК ▴ объекты природного комплекса города Москвы

— линия застройки линия застройки

Схема расположения листов





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

Зоны планируемого размещения линейных объектов:

■ ■ ■ планируемого размещения и реконструкции объектов улично-дорожной сети

■ ■ ■ планируемого размещения инженерных коммуникаций и сооружений (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

Параметры зон планируемого размещения линейных объектов:

1 номер участка

0,18 площадь участка, (га)

2,6 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

— красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы

— тоннель транспортных сооружений

□ ПК □ объектов природного комплекса города Москвы

— внеуличный пешеходный переход

— линия застройки

— красные линии улично-дорожной сети города Москвы

— транспортные сооружения

□ □ объектов природного комплекса города Москвы

— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

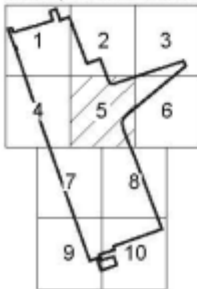
— линия застройки

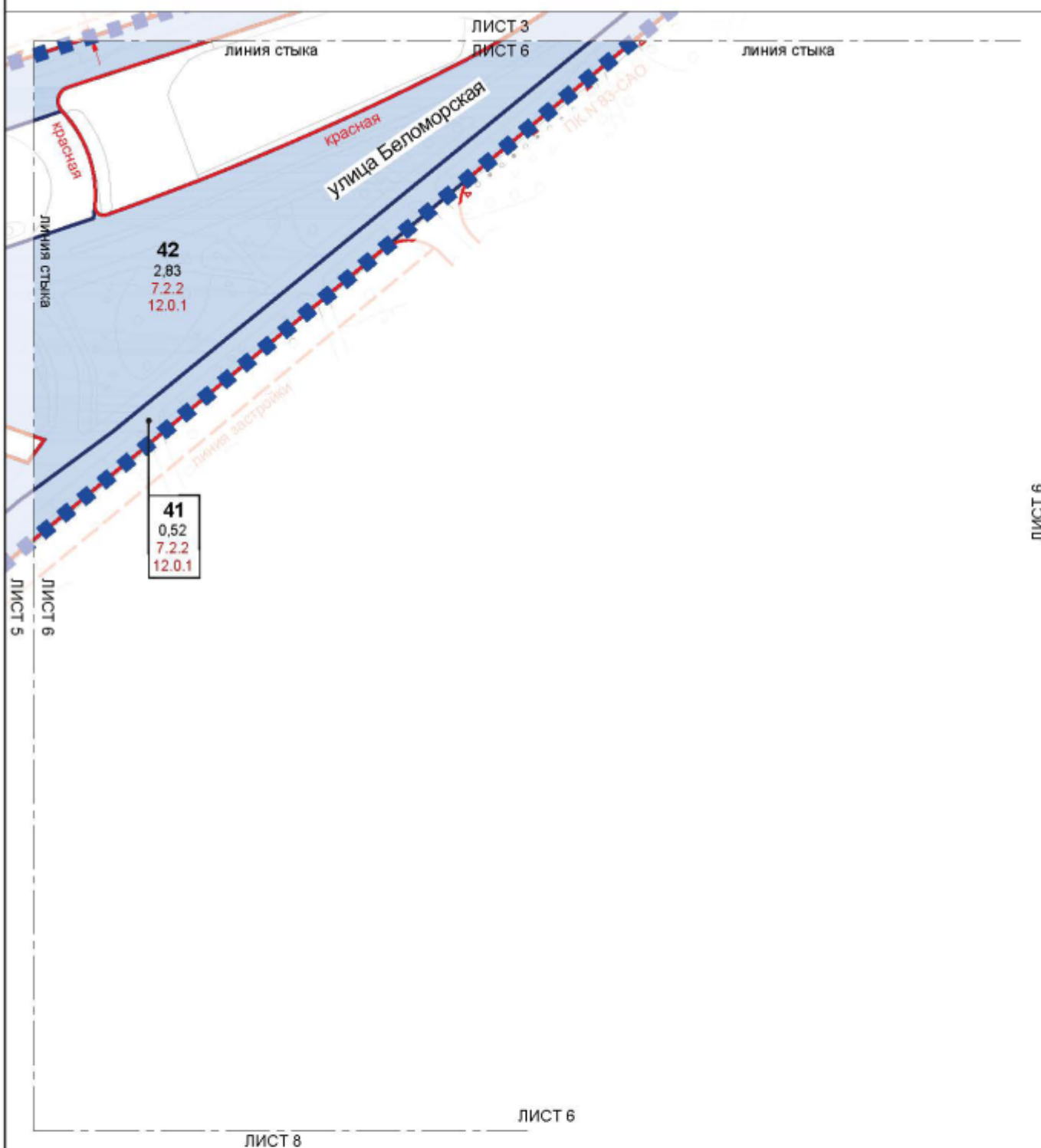
— линия застройки

— линия застройки

— линия застройки

Схема расположения листов

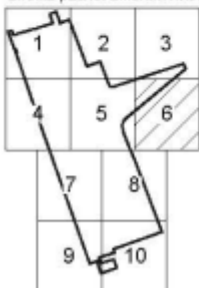




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

Схема расположения листов



Параметры зон планируемого размещения линейных объектов:

■ планируемого размещения и реконструкции объектов улично-дорожной сети

1

номер участка

0,18 площадь участка, (га)

2.6

код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

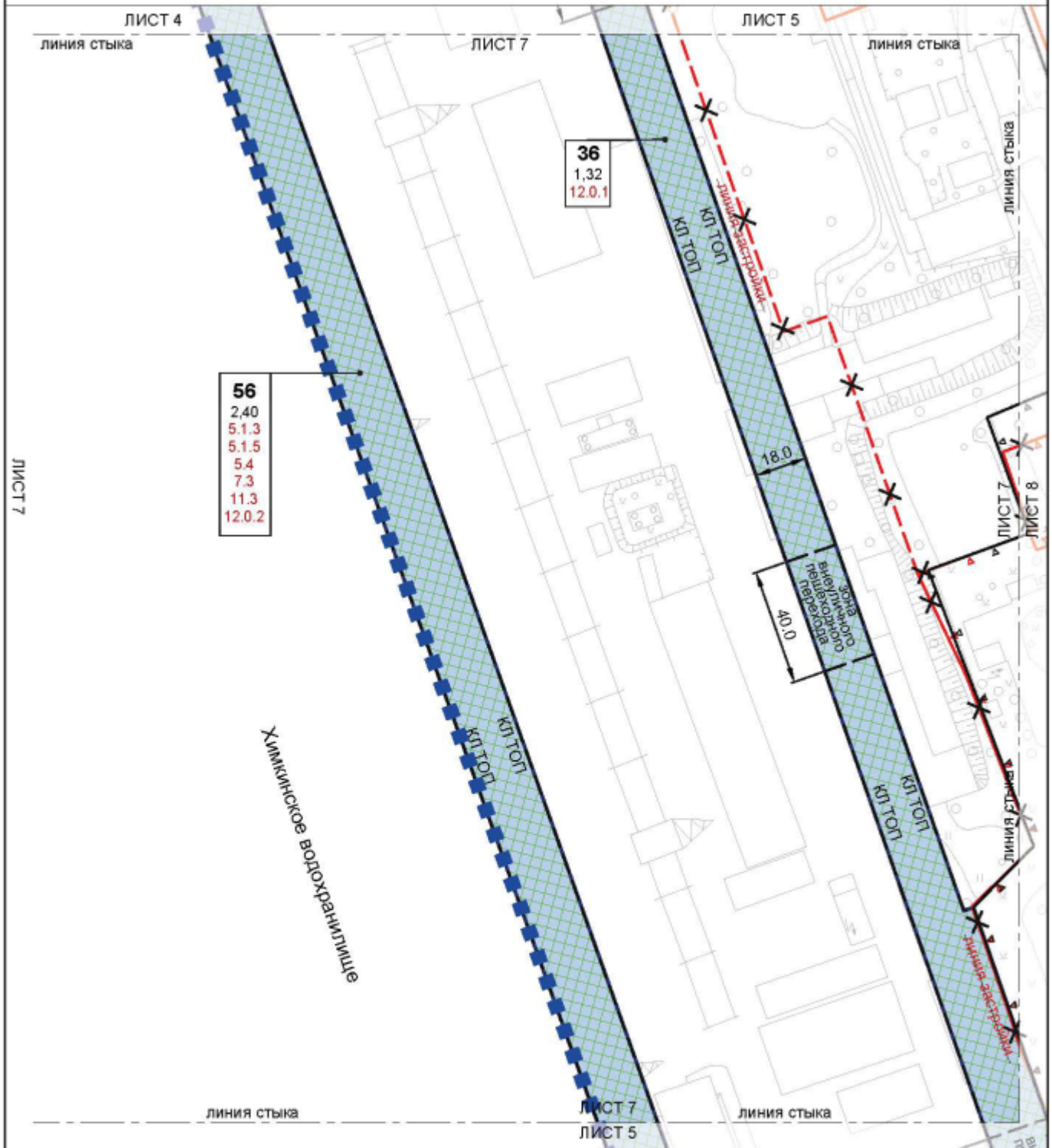
— красная — красные линии улично-дорожной сети города Москвы



объектов природного комплекса города Москвы



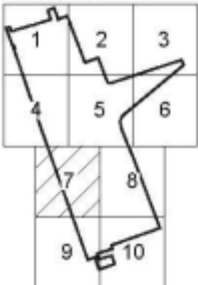
линей застройки



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

Схема расположения листов



Зоны планируемого размещения линейных объектов:

■ планируемого размещения и реконструкции объектов улично-дорожной сети
 ■ планируемого размещения инженерных коммуникаций и сооружений (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

Параметры зон планируемого размещения линейных объектов:

1 номер участка
 0,18 площадь участка, (га)
 2,6 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:
 красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы

▼ ПК ▲ объектов природного комплекса города Москвы

линии застройки линии застройки

Отметка пола:

▼ ПК ▲ объектов природного комплекса города Москвы

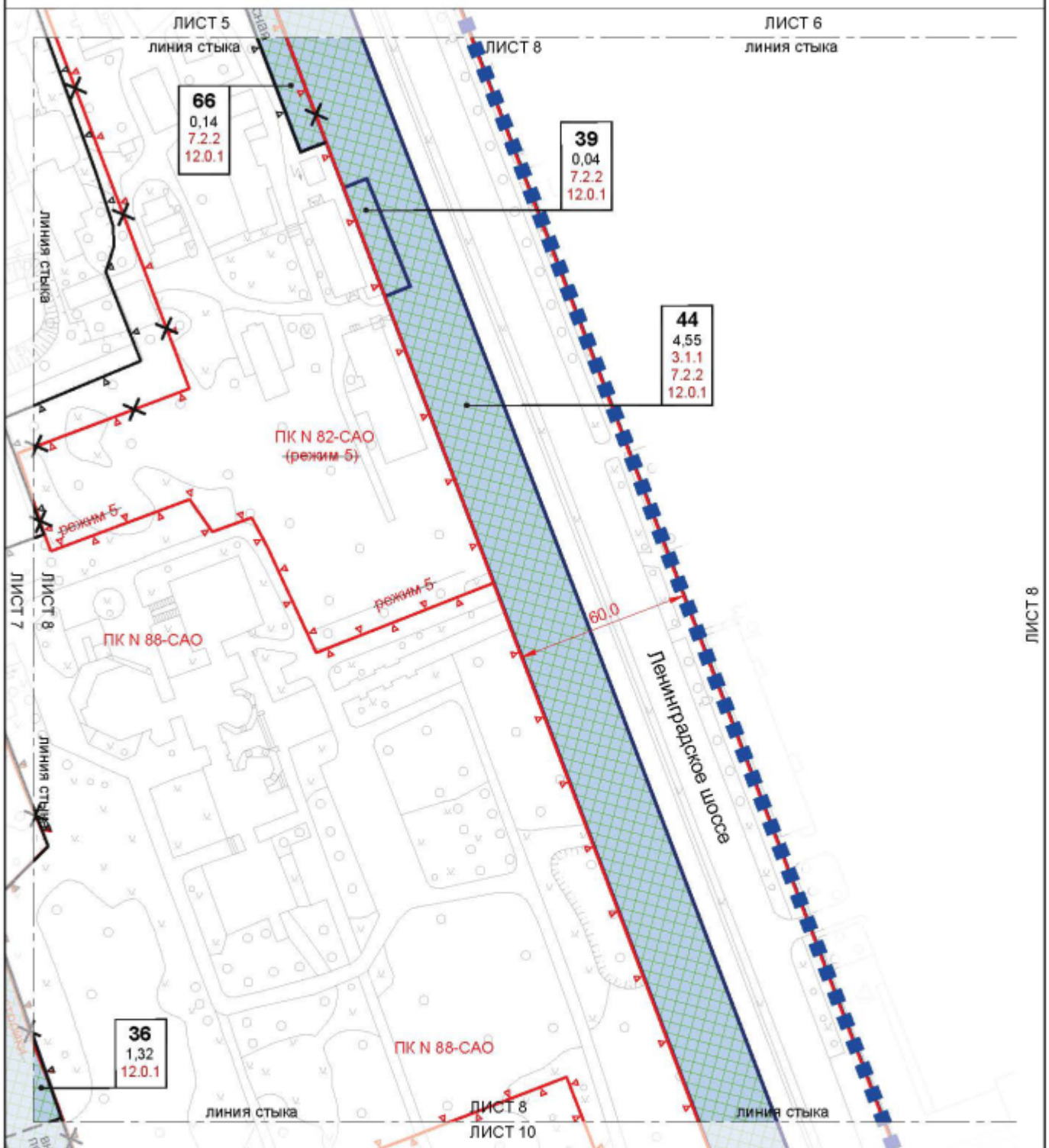
линии застройки

Участки земель:

красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования

▼ ПК ▲ объектов природного комплекса города Москвы

Зоны внеуличного пешеходного перехода
 зоны внеуличного пешеходного перехода

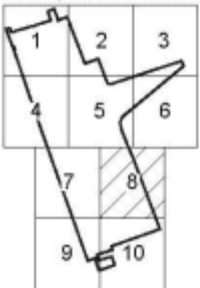


ЛИСТ 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

Схема расположения листов



Зоны планируемого размещения линейных объектов:

■ ■ ■ планируемого размещения и реконструкции объектов улично-дорожной сети
 ■ ■ ■ планируемого размещения инженерных коммуникаций и сооружений (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

Параметры зон планируемого размещения линейных объектов:

1 номер участка
 0,18 площадь участка, (га)
 2,6 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

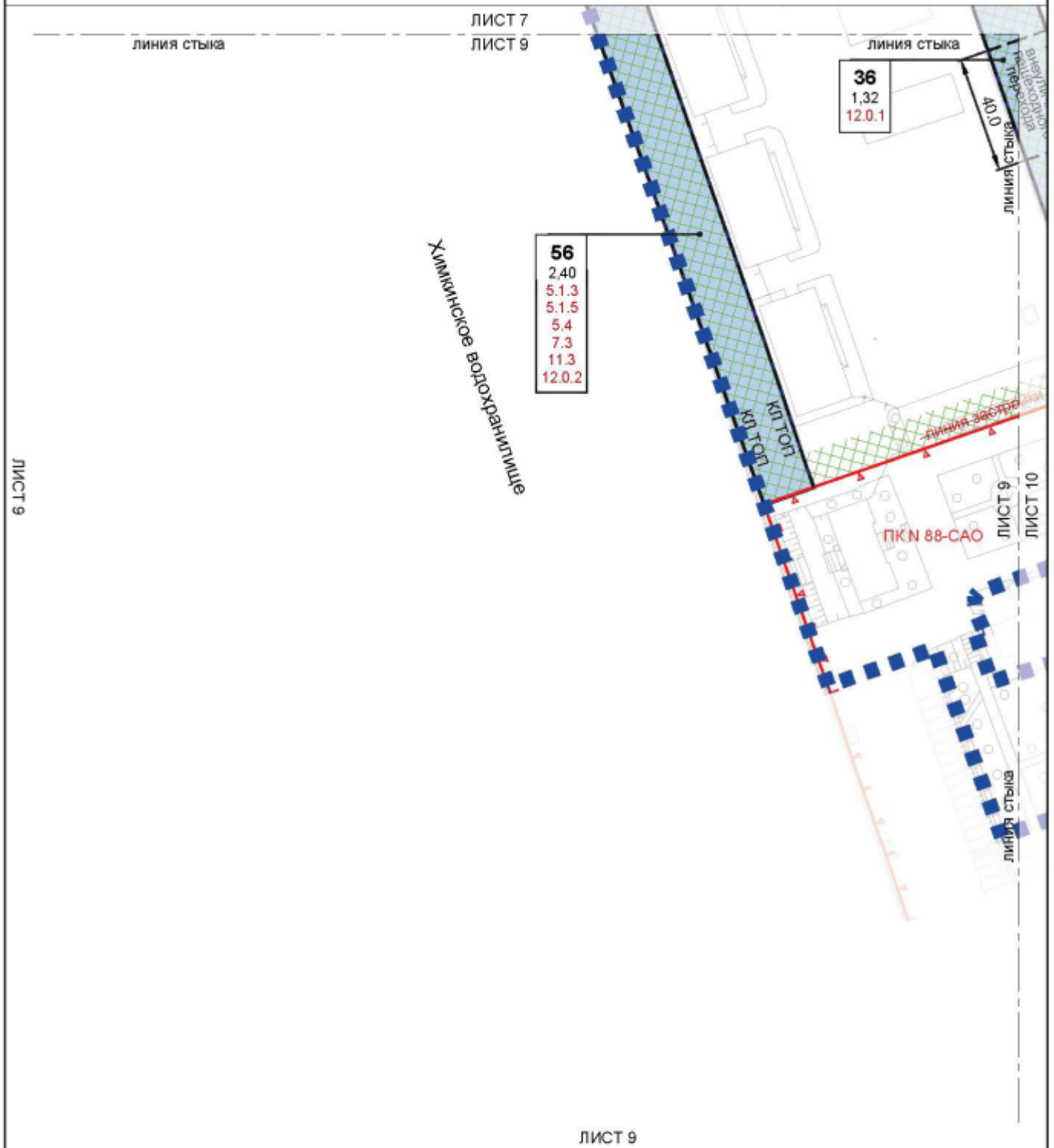
— красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы
 □ ПК □ объекты природного комплекса города Москвы
 — линия застройки линия застройки

Отметка:

— красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы
 □ ПК □ объекты природного комплекса города Москвы
 — линия застройки линия застройки

Устанавливаемые:

— красная красные линии улично-дорожной сети города Москвы
 □ ПК □ объекты природного комплекса города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

Зоны планируемого размещения линейных объектов:

■ планируемого размещения и реконструкции объектов улично-дорожной сети
 ■ планируемого размещения инженерных коммуникаций и сооружений (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)

Параметры зон планируемого размещения линейных объектов:

1 номер участка
 0,18 площадь участка, (га)
 2,6 код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

■ ПК ■ объекты природного комплекса города Москвы

— линия застройки — линия застройки

Отметочные:

— линия застройки — линия застройки

Установленные:

— КЛ ТОП — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования

— зона внеуличного пешеходного перехода — зона внеуличных пешеходных переходов

Схема расположения листов

