



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 января 2022 г.

№ 2075

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации адресной инвестиционной программы города Москвы», от 12 октября 2021 г. № 1591-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2021-2024 годы», от 24 декабря 2021 г. № 2289-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участок Ленинградского шоссе на 24-25 км», в связи с обращением Департамента строительства города Москвы от 24 декабря 2021 г. № ДС-11-45289/21:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в

Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2021-2024 годы: «Строительство путепроводов на пересечении Октябрьского направления Московской железной дороги в районе 24-25 км Ленинградского шоссе с необходимой для их функционирования улично-дорожной сетью», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Московской области;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение).

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента городского имущества города Москвы

от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4
1.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Химки, ш. Вашутинское, вл. 1	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010301:21 (приложение № 1 к настоящему Перечню)	Общая долевая собственность, записи о регистрации от 16 апреля 2021 г. № 50:10:0010301:21-50/156/2021-27, от 14 апреля 2021 г. № 50:10:0010301:21-50/156/2021-26, от 08 апреля 2021 г. № 50:10:0010301:21-50/156/2021-25, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:21-50/010/2018-22, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:21-50/010/2018-16, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:21-50/010/2018-15, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:21-50/010/2018-13, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:21-50/010/2018-12

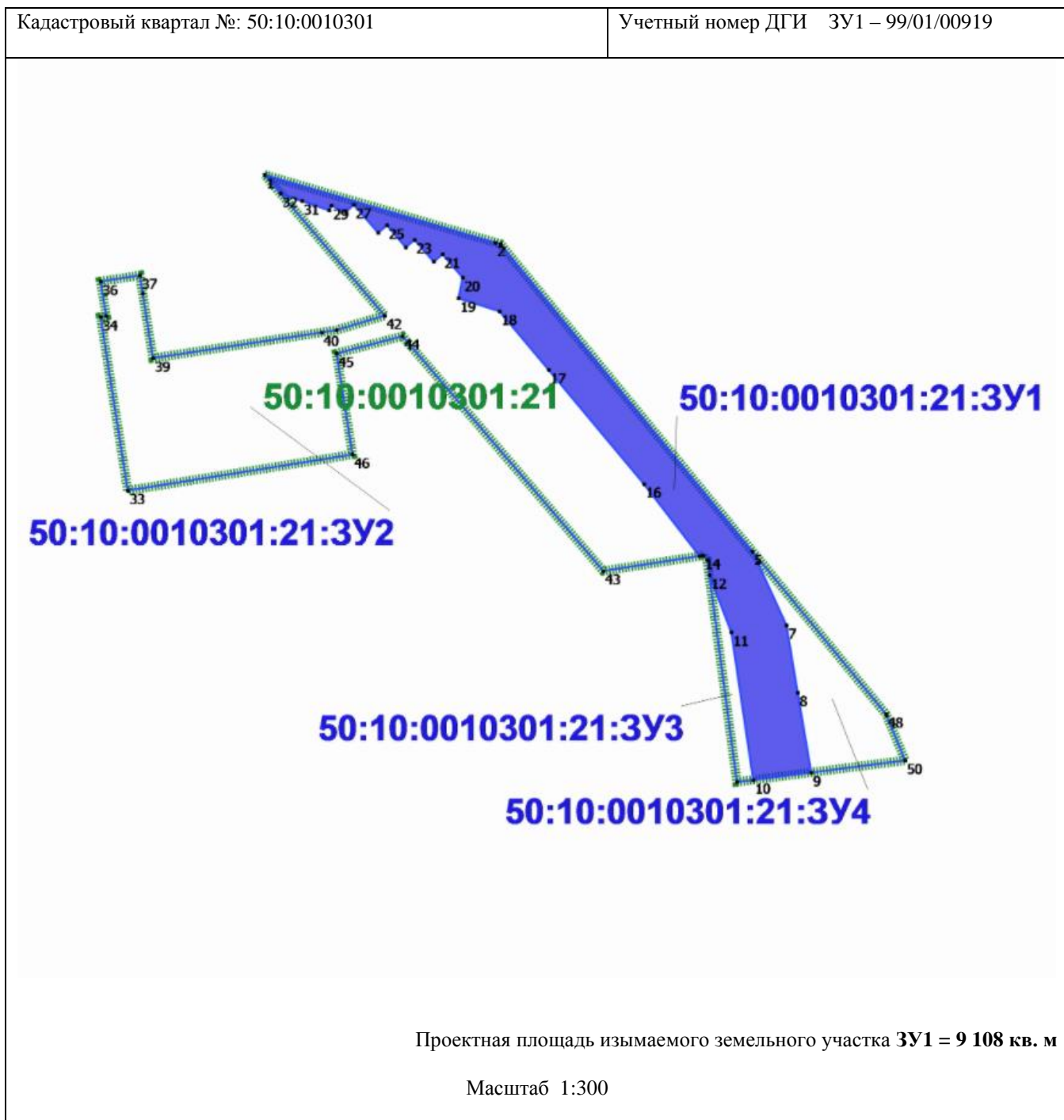
1	2	3	4
2.	обл. Московская, г. Химки, ш. Вашутинское, вл. 13	Нежилое здание с кадастровым номером 50:10:0010301:152	Общая долевая собственность, записи о регистрации от 16 апреля 2021 г. № 50:10:0010301:152-50/117/2021-25, от 14 апреля 2021 г. № 50:10:0010301:152-50/156/2021-24, от 08 апреля 2021 г. № 50:10:0010301:152-50/156/2021-23, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:152-50/010/2018-20, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:152-50/010/2018-19, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:152-50/010/2018-18, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:152-50/010/2018-16, от 12 октября 2018 г. № 50:10:0010301:152-50/010/2018-15
3.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Химкинский, г. Химки, ш. Вашутинское, д. 1	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010301:46 (приложение № 2 к настоящему Перечню)	Собственность, запись о регистрации от 23 сентября 2013 г. № 50-50-21/701/2013-555
4.	обл. Московская, г. Химки, начало Международного шоссе в районе пешеходного перехода	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010301:537 (приложение № 3 к настоящему Перечню)	Аренда, договор от 23 декабря 2015 г. № ЮА-111 сроком до 17 октября 2024 г., запись о регистрации от 21 марта 2017 г. № 50:10:0010301:537-50/010/2017-5

1	2	3	4
5.	обл. Московская, г. Химки, пересечение Международного и Вашутинского шоссе	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010301:624 (приложение № 4 к настоящему Перечню)	Собственность, запись о регистрации от 19 августа 2020 г. № 50:10:0010301:624-50/215/2020-17
6.	обл. Московская, г. Химки, Международное шоссе участок 4А	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010301:666 (приложение № 5 к настоящему Перечню)	Собственность, запись о регистрации от 10 июля 2017 г. № 50:10:0010301:666-50/010/2017-3
7.	обл. Московская, г. Химки, ш. Вашутинское, д. 1, Химкинский р-н	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010301:672 (приложение № 6 к настоящему Перечню)	Собственность, запись о регистрации от 16 января 2018 г. № 50:10:0010301:672-50/010/2018-5
8.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Химки, в районе Вашутинского шоссе	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 50:10:0010316:14 (приложение № 7 к настоящему Перечню)	Собственность, запись о регистрации от 05 июня 2014 г. № 50-50-10/043/2014-100
9.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Химки, пересечение Ленинградского и Вашутинского шоссе, и Октябрьской Железной дороги	Земельный участок с кадастровым номером 50:10:0010316:35	Аренда, договор от 17 января 2018 г, № 441 сроком до 17 января 2067 г., запись о регистрации от 17 января 2018 г. № 50:10:0010316:35-50/010/2018-1

1	2	3	4
10.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Химки, пересечение Ленинградского и Вашутинского шоссе, и Октябрьской железной дороги	Земельный участок с кадастровым номером 50:10:0010316:36	Аренда, договор от 15 декабря 2005 г., № 439 сроком до 15 декабря 2054 г., запись о регистрации от 15 января 2018 г. № 50:10:0010316:36-50/010/2018-2
11.	г. Москва, тер. КСХП «Химки», з/у 8	Земельный участок, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:09:0006013:1028 (приложение № 8 к настоящему Перечню)	Постоянное (бессрочное) пользование, запись о регистрации от 12 июля 2017 г. № 77:09:0006013:1028-77/015/2017-1

к Перечню объектов
недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для
государственных нужд

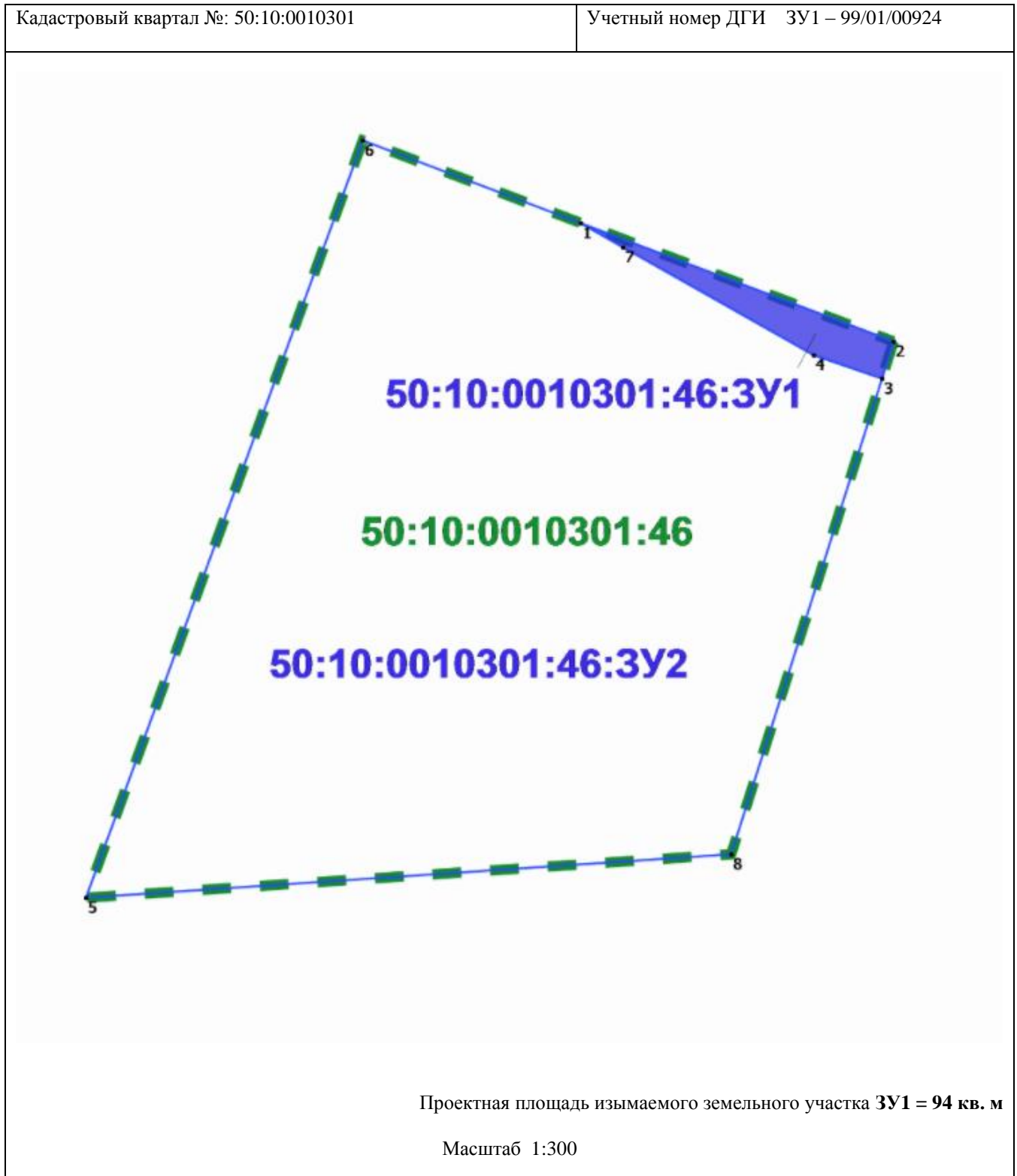
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Химки, ш. Васьютинское, вл. 1



Приложение № 2

к Перечню объектов
недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для
государственных нужд

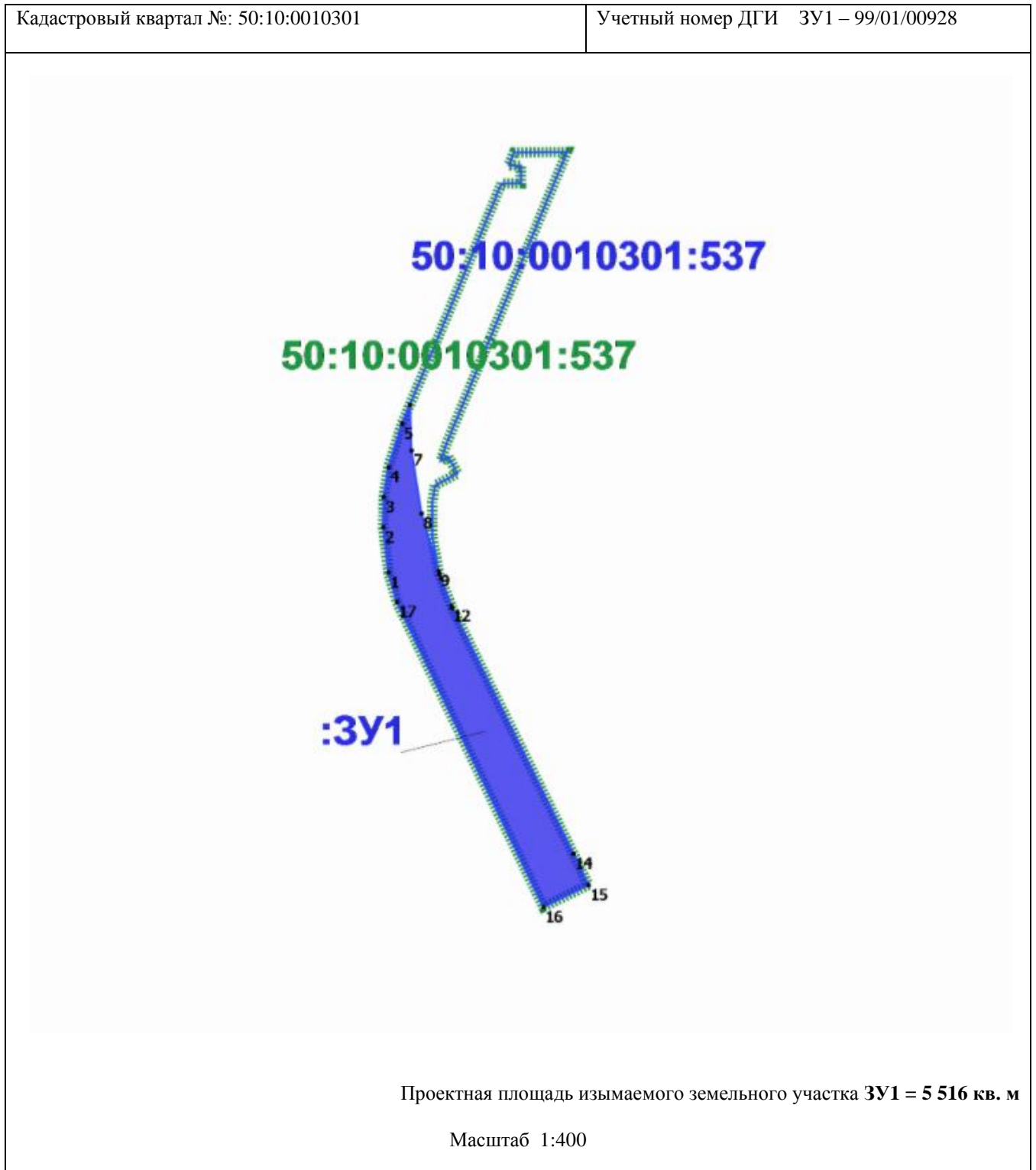
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Химкинский, г. Химки, ш. Вашутинское, д. 1



Приложение № 3

к Перечню объектов
недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
обл. Московская, г. Химки, начало Международного шоссе в районе пешеходного перехода



Приложение № 4

к Перечню объектов
недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
обл. Московская, г. Химки, пересечение Международного и Вашутинского шоссе

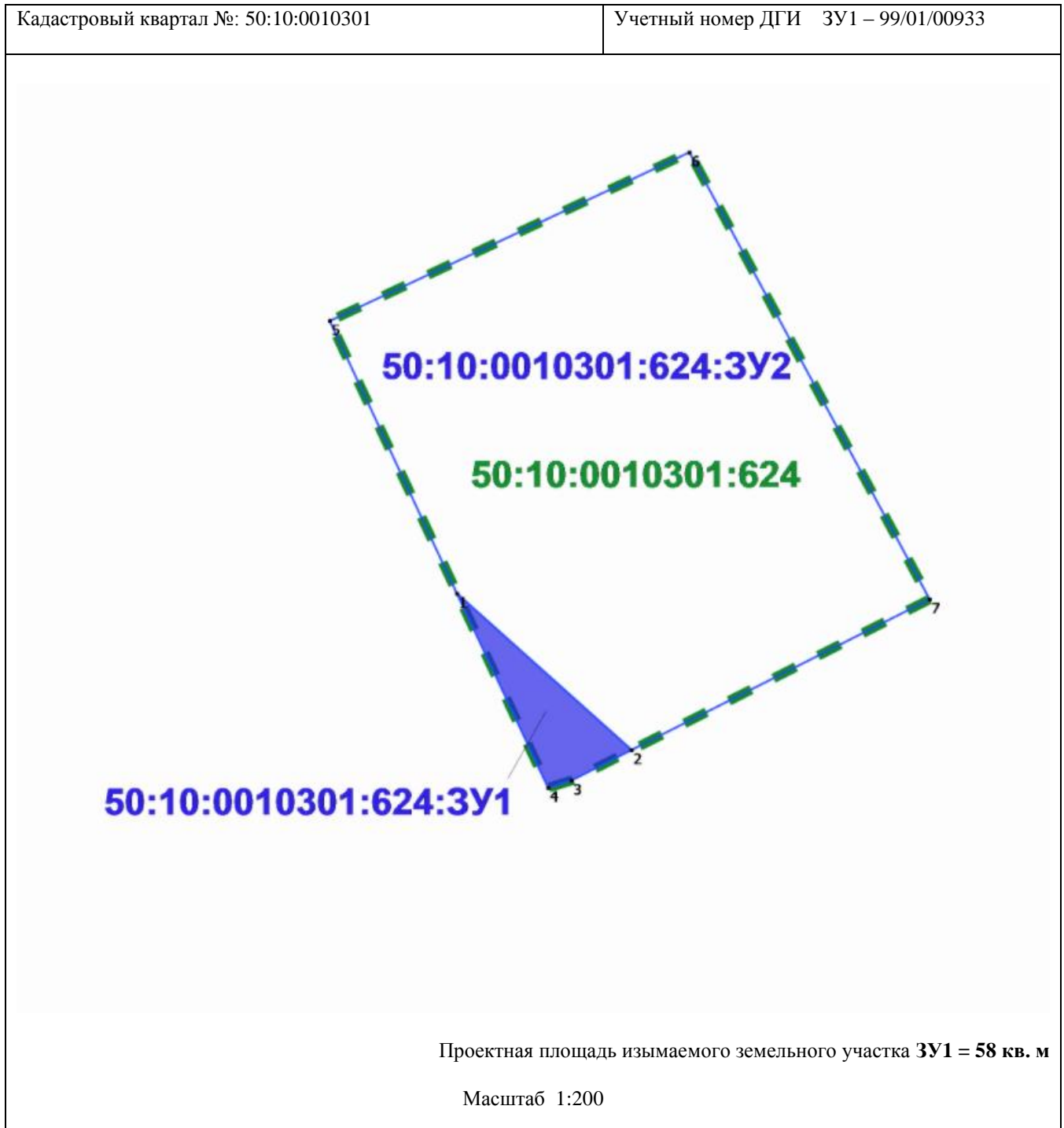
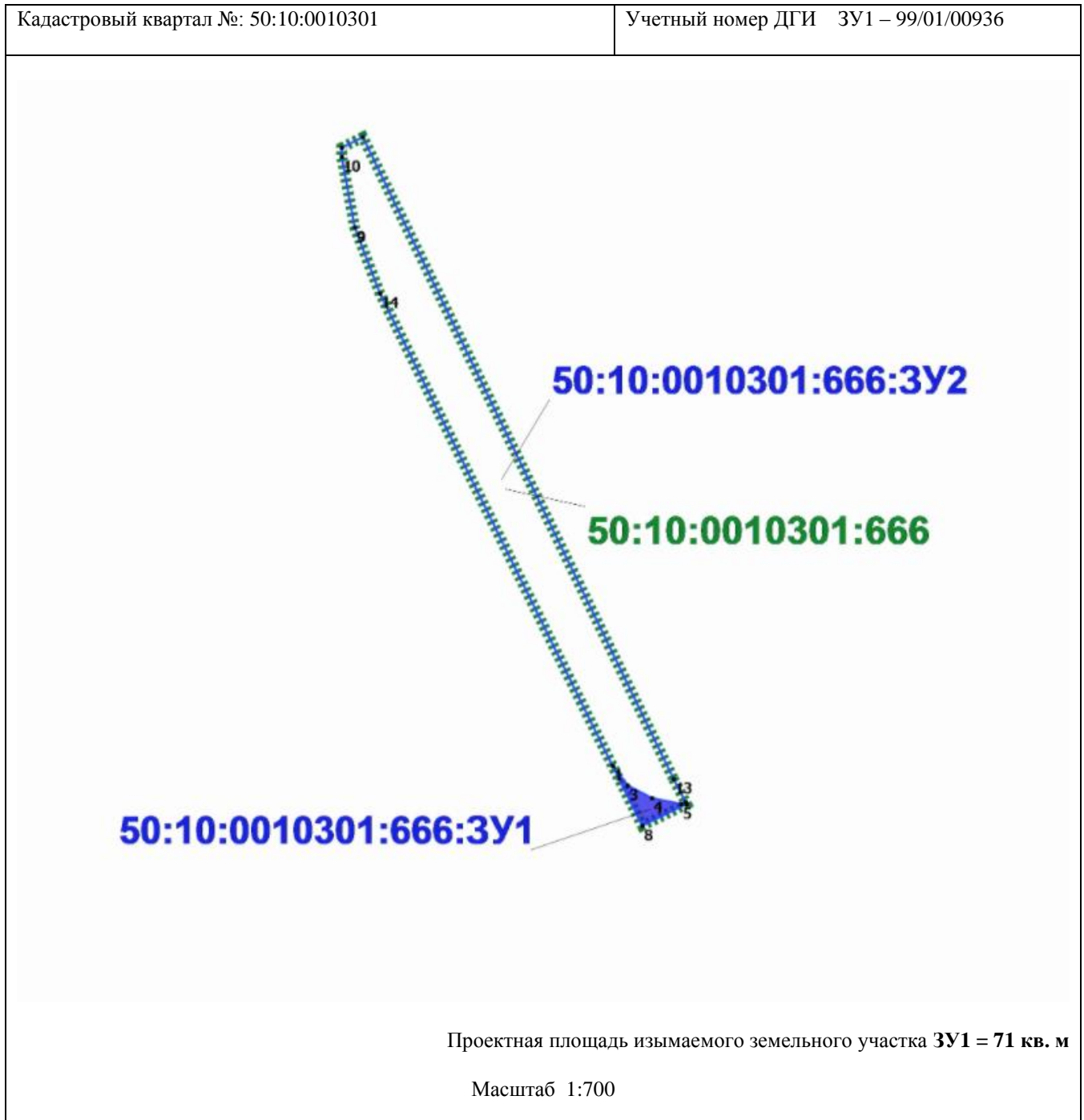


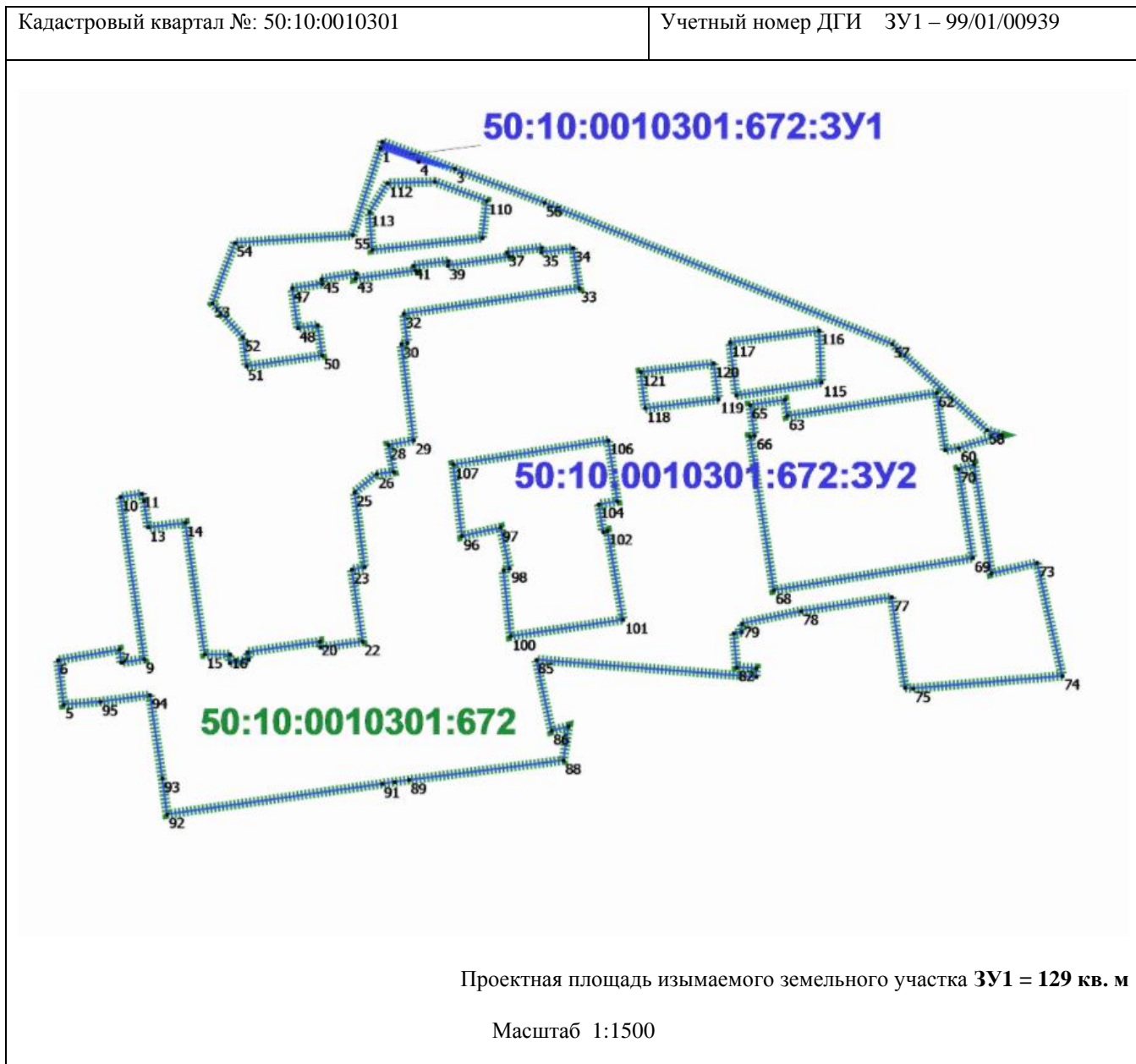
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
обл. Московская, г. Химки, Международное шоссе участок 4А



Приложение № 6

к Перечню объектов
недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для
государственных нужд

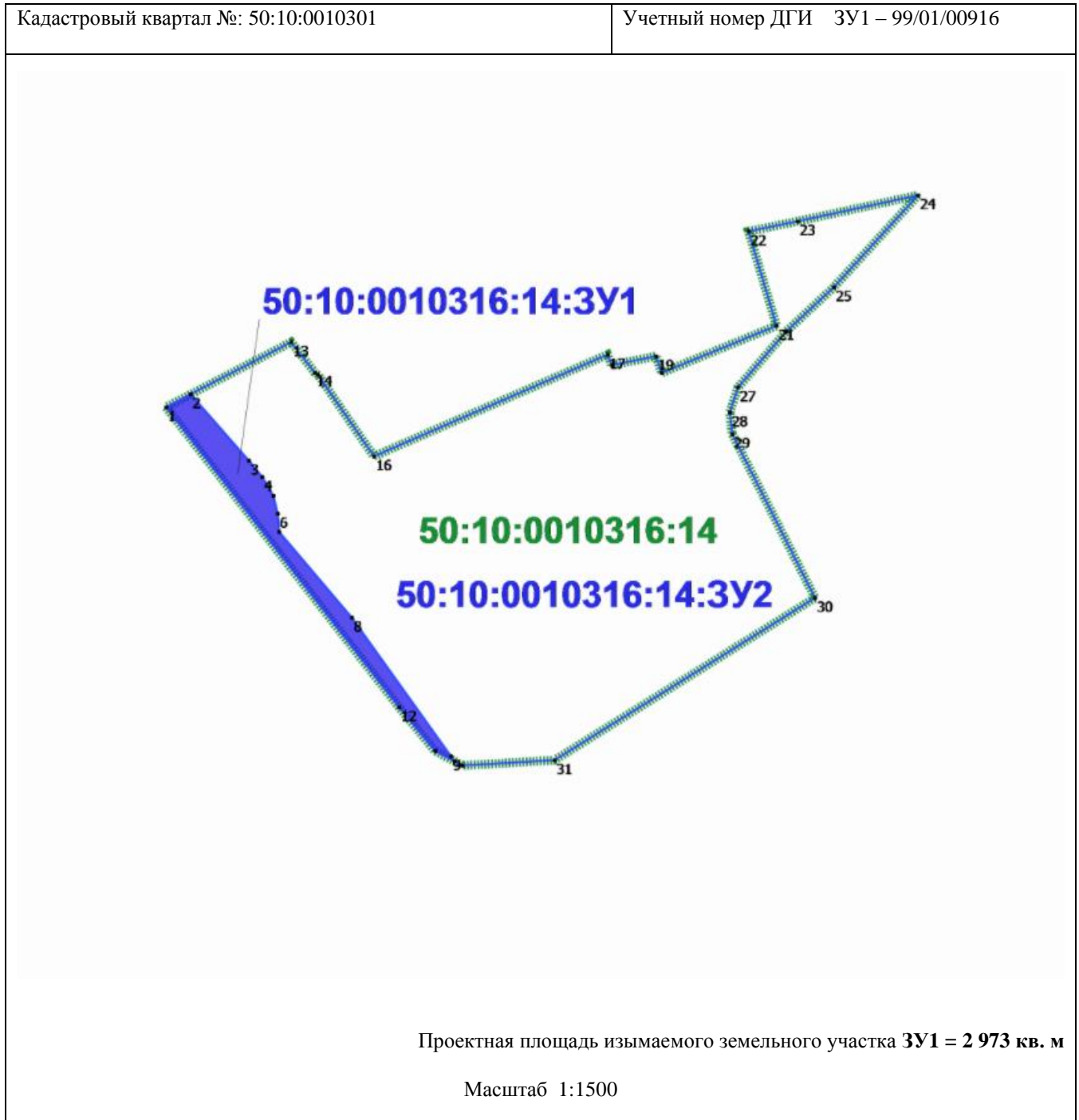
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
обл. Московская, г. Химки, ш. Вашутинское, д. 1, Химкинский р-н



Приложение № 7

к Перечню объектов
недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Химки, в районе Вашутинского шоссе



Проектная площадь изымаемого земельного участка ЗУ1 = 2 973 кв. м

Масштаб 1:1500

к Перечню объектов
недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для
государственных нужд

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории:
г. Москва, тер. КСХП «Химки», з/у 8

